



Правила страхования строительных и монтажных работ





УТВЕРЖДАЮ:

Президент

_____ (Дмитриев Н.В.)

«24» июня 2004 года

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ

СОДЕРЖАНИЕ:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ	3
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ	4
3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ И ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ОБЪЕМА СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ. ОБЩИЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОГОВОРКИ	4
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ	6
5. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ), ФОРМА И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ	6
6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	8
7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	8
8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ	9
9. УСЛОВИЯ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	10
10. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ	10
11. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	12
12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА ПО ОТНОШЕНИЮ К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ (СУБРОГАЦИЯ)	12
13. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ	13
14. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ЗАСТРАХОВАННЫЙ ОБЪЕКТ К ДРУГОМУ ЛИЦУ	13
15. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	13
ПРИЛОЖЕНИЯ:	
Приложение 1 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ	14
Приложение 2 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	16
Приложение 3 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ УБЫТКОВ НА СЛУЧАЙ ПЕРЕРЫВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЗАДЕРЖКИ СДАЧИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА	18
Приложение 4.1 СВОД ОГОВОРОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.	20
Приложение 4.2 СВОД ОГОВОРОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ МОНТАЖНЫХ РАБОТ.	28
Приложение 5 ТАБЛИЦА БАЗОВЫХ СТРАХОВЫХ ТАРИФОВ	34
Приложение 6 ОБРАЗЕЦ ПОЛИСА	35
Приложение 7 ОБРАЗЕЦ ДОГОВОРА	37

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Выгодоприобретатель

Одно или несколько лиц, назначенных **Страхователем** для получения **страховой выплаты** по Договору страхования.

Право на получение **страховой выплаты** принадлежит **Страхователю**, если в Договоре не названо в качестве **Выгодоприобретателя** другое лицо.

В том случае, когда **Выгодоприобретателями** являются несколько лиц, **Страхователь** должен указать абсолютную или относительную величину страховых выплат, приходящуюся на каждого **Выгодоприобретателя**.

Страховщик

ЗАО «АИГ страховая и перестраховочная компания», созданное и действующее на основе законодательства Российской Федерации.

Страхователь

Юридические лица и предприниматели без образования юридического лица, осуществляющие в соответствии с законодательством РФ строительные-монтажные работы и несущие риск случайной гибели или повреждения объекта строительства, строительного оборудования, материалов и иного имущества, используемого при строительном-монтажных работах, а также риск гражданской ответственности при их выполнении.

Страховая сумма

Определенная Договором страхования сумма, в пределах которой **Страховщик** несет обязательства по выплате страхового возмещения при наступлении **страхового случая** и, исходя из которой, определяется размер **страховой премии**.

Страховая выплата

Денежная сумма, которую **Страховщик** в соответствии с Договором страхования обязан выплатить при наступлении **страхового случая**.

Страховой риск

Предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование.

Страховые тарифы

Ставки **страховой премии** с единицы **страховой суммы**.

Страховая премия

Плата за страхование, которую **Страхователь** обязан уплатить **Страховщику** в порядке и в сроки, установленные Договором страхования. Размер **страховой премии** рассчитывается на основе тарифов, разработанных **Страховщиком** с учетом статистических данных по застрахованным событиям, а также в зависимости от степени риска при принятии его на страхование.

Страховые взносы

Единовременный платеж или периодические платежи **страховой премии**, осуществляемые **Страхователем**.

Страховой случай

В соответствии с настоящими Правилами **страховым случаем** является совершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, в результате которого возникает обязанность **Страховщика** произвести страховую выплату.

Срок страхования

Определенный Договором страхования срок его действия.

Франшиза

Предусмотренная Договором страхования сумма в установленном размере, в пределах которой **Страховщик** освобождается от выплаты страхового возмещения.

В конкретном договоре страхования или для группы договоров страхования **Страховщик** вправе разрабатывать и использовать определения отдельных страховых понятий, а также вносить дополнения, уточнения, изменения в вышеперечисленные определения, – в той мере, в какой это не противоречит настоящим Правилам и действующему законодательству РФ.

1. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства РФ Закрытое акционерное общество «АИГ страховая и перестраховочная компания», в дальнейшем именуемая **Страховщик**, заключает Договоры страхования строительном-монтажных работ с юридическими и дееспособными физическими лицами по страховой защите их имущественных интересов, связанных с выполнением строительном-монтажных работ.

1.2. **Страхователями** по настоящим Правилам могут выступать юридические лица любой организационно-правовой формы и любой формы собственности, а также граждане-предприниматели без образования юридического лица, и дееспособные физические лица, выступающие заказчиками и (или) инвесторами и (или) подрядчиками (субподрядчиками), и (или) в ином качестве осуществляющие в соответствии с законодательством РФ строительном-монтажные работы и обладающие имущественным интересом в отношении объекта строительства, строительного оборудования, материалов и иного имущества, используемого при строительном-монтажных работах, как в целом, так и в любой его части, а также в отношении риска гражданской ответственности при их выполнении, риска расходов, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обяза-

тельств, риска потери валового дохода.

1.3. При страховании имущественных интересов, связанных с владением, пользованием и распоряжением строительном оборудованием, материалами и иным имуществом, используемым при строительном-монтажных работах, **Страхователь** вправе при заключении Договора страхования назначать физических или юридических лиц (**Выгодоприобретателей**) для получения страховых выплат по Договору страхования, а также заменять их по своему усмотрению до наступления **страхового случая**.

1.4. При заключении Договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся неотъемлемой частью Договора страхования и обязательными для **Страхователя** и **Страховщика**. **Страхователь** и **Страховщик** вправе согласовать любые иные дополнения, исключения, уточнения к договору страхования, не запрещенные действующим законодательством РФ, исключить из текста договора страхования отдельные положения настоящих Правил, не относящихся к конкретному договору, закрепив это в тексте договора страхования.

1.5. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах в том случае, если в Договоре прямо указывается на их применение и

сами Правила приложены к Договору. Вручение **Страхователю** Правил страхования при заключении Договора удостоверяется записью в Договоре.

- 1.6. **Страховщик** вправе на основе настоящих Правил формировать Полисные условия страхования (выдержки из Правил), страховые программы к отдельному Договору или отдельной группе Договоров страхования, заключаемых на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного **Страхователя** или сегмент **Страхователей**, – в той мере в какой это не противоречит действующему законодательству РФ и настоящим Правилам. Такие Полисные условия прилагаются к Договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

- 2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы **Страхователя**, связанные с его рисками при выполнении строительно-монтажных и других работ по возведению объекта строительства. Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

Секция А.

Риски материального ущерба:

- 2.1.1. Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком;
- 2.1.2. Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком;
- 2.1.3. Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования списку;
- 2.1.4. Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожностроительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.).
- 2.1.5. Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику за исключением объектов, оговоренных в п. 2.1.3;

Секция Б.

Риски ответственности при проведении строительно-монтажных работ:

- 2.1.6. Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни и здоро-

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ И ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ОБЪЕМА СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ. ОБЩИЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОГОВОРКИ.

- 3.1. **Страховым случаем** является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность **Страховщика** произвести страховую выплату.

- 3.2. В соответствии с настоящими Правилами **Страховщик** возмещает **Страхователю** убытки и расходы на основе принципа «с ответственностью за все риски», т.е. возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного воздействия, за исключением случаев, оговоренных в пунктах 3.3 и 10.16, и (или) в соответствующих Особых оговорках (общих и специальных), применяемых при страховании строительных работ и оговорок, применяемых при про-

- 1.7. **Страховщик** вправе присваивать маркетинговые названия отдельным группам единообразных Договоров страхования, заключаемым на основе настоящих Правил, в той мере, в какой как это не противоречит действующему законодательству РФ и в том порядке, как это предусмотрено действующим законодательством РФ.

вью третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ. Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ. Дополнительные условия страхования определены в Приложении 1 к настоящим Правилам;

Секция В.

Риск прочих расходов и потерь:

- 2.1.7. Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства (послепусковые гарантийные обязательства). Дополнительные условия страхования определены в Приложении 2 к настоящим Правилам;
- 2.1.8. Потеря валового дохода, который мог бы быть получен **Страхователем** от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства (задержка). Дополнительные условия страхования определены в Приложении 3 к настоящим Правилам;
- 2.1.9. Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после **страхового случая** для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.
- 2.2. Страхование может осуществляться как всех групп имущественных интересов, так и любого вида или любых видов имущественных интересов, предусмотренных настоящими Правилами страхования.

ведения монтажных работ (далее – Свод оговорок, Приложения 4.1 и 4.2 к настоящим Правилам).

Непредвиденными и внезапными являются такие воздействия, которые **Страхователь** или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычными в практике строительной отрасли.

- 3.2.1. Страхование осуществляется, в частности, но, не ограничиваясь, от следующих рисков:
- пожар, взрыв, попадание молнии, падение летательных аппаратов;
 - смерч, ураган, буря, тайфун и (или) иные, указанные в договоре страхования проявления движения воздушных

масс;

- сход снежных лавин, сель и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- наводнение, паводок, ливень и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами и (или) иные, указанные в договоре страхования движения грунтовых масс;
- землетрясение;
- противоправные действия третьих лиц, в том числе, кража со взломом, разбой и (или) иные действия, которые могут быть отнесены к противоправным действиям третьих лиц, при условии, что они прямо поименованы в договоре страхования в качестве застрахованных рисков;
- авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- ошибки при монтаже;
- обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;
- любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные специально данными Правилами или договором страхования.

Включение тех или иных событий (рисков) в объем страхового покрытия, а также определения указанных рисков отражается в конкретном договоре страхования, заключаемом между **Страховщиком** и **Страхователем**. Включение в объем покрытия по конкретному договору страхования тех рисков, страхование которых предусмотрено отдельными Особыми оговорками, возможно только при условии, что соответствующие Особые оговорки и (или) их номер, стандартно используемый в российской и международной страховой практике, прямо поименованы в договоре страхования, при этом отражены все существенные и дополнительные условия применения указанных оговорок, как это предусмотрено в Своде оговорок (Приложение 4).

3.3. Не подлежит возмещению ущерб, убытки, расходы, требования, прямо или косвенно, возникшие вследствие и (или) связанные с:

3.3.A. **Общие исключения:**

3.3.A.1. Войны, вторжения войск, действий противника, военных действий (независимо от того, была объявлена война или нет), гражданской войны, мятежа, революции, восстания, бунта, забастовки, локаута, гражданских беспорядков, захвата власти военными или противоправного захвата власти, действий группы злоумышленников или лиц, действующих по поручению политических организаций или взаимодействующих с ними, заговора, конфискации, принудительного отчуждения, реквизиции или разрушения или повреждения по распоряжению существующего де-юре или де-факто правительства или какого-либо органа власти; это исключение однако не применяется в случаях применения в конкретном договоре страхования соответствующей особой оговорки о предоставлении страхового покрытия по указанным в ней событиям.

3.3.A.2. Воздействия ядерной энергии в любой форме;

3.3.A.3. Умышленных действий (бездействия) или грубой неосторожности **Страхователя**, его сотрудников или его представителей;

3.3.A.4. Повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ; Под «периодом полного прекращения работ» понимается прекращение строительного-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под «периодом частичного прекращения работ» понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительного-монтажных работ из-за приостановления финанси-

рования, перепроектирования или других причин;

3.3.B. **Специальные исключения при страховании риска материального ущерба:**

3.3.B.1. Применением указанной в договоре страхования **франшизы**, убыток в размере которой **Страхователь** несет самостоятельно;

3.3.B.2. Возникновения косвенного убытка любого характера, включая неустойки, убытки в результате просрочек, нарушения, отмены договора, заключенного **Страхователем** для осуществления строительного-монтажного проекта;

3.3.B.3. Ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта;

3.3.B.4. Возникновения расходов по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных и монтажных работ; однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате несчастного случая вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ;

3.3.B.5. Повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания), и (или) снижения стоимости в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

3.3.B.6. Внутренних неисправностей машин и (или) электрического оборудования, возникших в процессе эксплуатации, или неисправности оборудования строительной площадки и строительных машин;

3.3.B.7. Гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавающих средств или самолетов;

3.3.B.8. Гибели или повреждения папок с документами, чертежей, счетов, бумаг, денег, разного рода марок, документов, долговых обязательств, банкнот, ценных бумаг и ли чеков; Возникновения убытков или повреждений, обнаруживаемых лишь в ходе инвентаризации.

3.3.B.9. Невыполнения **Страхователем** правил техники безопасности и проведения строительного-монтажных и других работ на застрахованных объектах;

3.3.B.10. Экспериментальных или исследовательских работ;

3.3.B.11. Повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны **Страхователю** или его представителям.

3.3.B.12. Повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны **Страхователю** или его представителям.

3.3.B. **Специальные исключения при страховании риска ответственности при проведении строительного-монтажных работ:**

3.3.B.1. Применением указанной в договоре страхования **франшизы**, убыток в размере которой **Страхователь** несет самостоятельно.

3.3.B.2. Возникновением расходов по осуществлению, повторному осуществлению, ремонту или замене того, что застраховано или может быть застраховано в рамках Секции А «Риски материального ущерба»;

3.3.B.3. Возникновением повреждений, причиненных предметам, земле или зданиям в результате вибрации или удаления или ослабления несущих элементов, либо по телесным повреждениям или имущественным убыткам, вызванным или обусловленным этими повреждениями, за исключением тех случаев, которые специально предусмотрены Особыми оговорками и (или) договором страхования;

3.3.B.4. Возникновением ответственности за:

а) телесные повреждения или болезнь служащих или рабочих предпринимателя (предпринимателей), застройщика (застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительного-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материального ущерба»;

- б) телесные повреждения или болезнь членов семей служащих или рабочих предпринимателя (предпринимателей), застройщика (застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительно-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материально-го ущерба»;
- в) гибель или повреждение предметов, которые принадлежат, находятся под опекой, на хранении или под контролем строительного предприятия (строительных предприятий), застройщика (застройщиков) или иных фирм, которым поручено осуществление строительно-монтажных работ, застрахованных в полном объеме или частично в рамках Секции А «Риски материально-го ущерба»;
- в) несчастные случаи, которые были вызваны транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах, или плавучими средствами или самолетами;

- г) возможные обязательства по выплате возмещения или других видов компенсации, принятые **Страхователем** в добровольном порядке, за исключением тех случаев, в которых эта ответственность существовала и без такой договоренности.

3.4. **Страховщик** вправе увеличить объем исключений из страхового покрытия, если такое решение продиктовано соображениями андеррайтерской политики. При этом увеличение объема исключений из страхового покрытия влечет за собой применение (по усмотрению **Страховщика**) поправочных коэффициентов к базовым **страховым тарифам**.

3.5. Любое изменение объема и структуры страхового покрытия и иных положений настоящих Правил страхования, осуществляется по соглашению сторон, отражается в договоре страхования и допустимо в той мере, в какой такие изменения не противоречат законодательству РФ и настоящим Правилам.

4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ.

- 4.1.** Территорией страхования является территория непосредственного осуществления строительно-монтажных работ (строительная площадка).
- 4.2.** Договором страхования может быть предусмотрено условие о расширении территории страхового покрытия, в частности, но, не ограничиваясь, – на склады, на которых хранятся строительные материалы и иные объекты имущества, непосредственно предназначенные для осуществления строительно-монтажного проекта и пр.
- 4.3.** Территория страхования может быть расположена в Российской Федерации, при этом **Страхователем** (**Страхователями**) могут выступать как российские, так и зарубежные юридические лица, граждане – предприниматели без образования юридического лица, и дееспособные физические лица.

- 4.4.** Территория страхования может быть расположена за пределами Российской Федерации, при условии, что **Страхователь** или хотя бы один из **Страхователей** является российским юридическим лицом, гражданином – предпринимателем без образования юридического лица, и (или) дееспособным физическим лицом, имеющим имущественный интерес в объекте строительно-монтажных работ.

4.2. Территорией страхования указывается в договоре страхования.

5. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ), ФОРМА И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ.

- 5.1.** **Страховой суммой** является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой, устанавливаются размеры страхового взноса и **страховой выплаты**.
- 5.2.** **Страховая сумма** устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.
- 5.3.** Страховые суммы устанавливаются исходя из:
 - 5.3.1.** По пункту 2.1.1 – полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материала и строительных элементов;
 - 5.3.2.** По пункту 2.1.2 – полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта страхования после завершения монтажа;
 - 5.3.3.** По пунктам 2.1.3 и 2.1.4 – действительной стоимости оборудования строительной площадки или строительных машин и оборудования.
- 5.4.** **Страховая сумма** по пункту 2.1.5 устанавливается в виде лимита выплаты (ограничения размера выплаты) и отражается отдельно от страховых сумм, устанавливаемых по пунктам 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 и 2.1.4, если в договоре не предусмотрено иное. **Страховая сумма** по пункту 2.1.5 не может, если в договоре не предусмотрено иное, превышать 10% от **страховой суммы** по страхованию строительно-монтажных работ.
- 5.5.** **Страховая сумма** по пунктам 2.1.6–2.1.9 устанавли-

вается в виде отдельных лимитов выплат (ограничений размеров выплат) и отражается отдельно от страховых сумм, устанавливаемых по пунктам 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 и 2.1.4, если в договоре не предусмотрено иное.

5.6. Если на момент возникновения ущерба, возникшего по пунктам 2.1.1–2.1.5 и 2.1.7–2.1.9, окажется, что **страховая сумма** ниже необходимой восстановительной стоимости, то **Страховщик** возмещает убытки в застрахованном имуществе в размере пропорциональном отношению **страховой суммы** к необходимой восстановительной стоимости в ценах на дату заключения договора страхования.

5.7. В договоре страхования по соглашению сторон также устанавливаются лимиты возмещения **Страховщика** (максимальные размеры страховых выплат), при этом указанные лимиты могут устанавливаться отдельно по:

- а) одному **страховому случаю**,
- б) отдельной категории убытков,
- в) отдельной категории расходов,
- г) всему периоду страхования (агрегатный лимит) и т.п.

5.8. **Страховщик** вправе устанавливать **франшизу** – часть ущерба, не подлежащую возмещению **Страховщиком** (далее по тексту «**франшиза**»).

Франшиза может быть условной и безусловной: – при установлении условной (невывчитаемой) **франшизы** **Страховщик** не производит выплату страхового возмещения, в случае если ущерб, причиненный стра-

ховым событием, не превышает сумму **франшизы**, но возмещает ущерб в полном объеме при превышении размера ущерба суммы условной **франшизы**;

- при установлении безусловной (вычитаемой) **франшизы Страховщик** во всех случаях производит выплату страхового возмещения в размере ущерба, причиненного наступлением **страхового случая** за вычетом суммы безусловной **франшизы**.

Франшиза устанавливается в договоре страхования по соглашению сторон в процентах от **страховой суммы** или в абсолютном размере.

Установление в договоре страхования **франшизы** может служить фактором, влияющим на применение понижающих коэффициентов к страховому тарифу, кроме случаев, когда установление **франшизы** является непременным условием принятия риска на страхование.

5.9. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования **страховая сумма** может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом). При этом с целью осуществления контроля за валютным риском **Страховщик** вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого **Страховщиком** в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом. Применение таких ограничений возможно при его надлежащем закреплении в договоре страхования, применении увеличенного страхового тарифа, а также использовании иных инструментов, не противоречащих действующему законодательству РФ.

В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между сторонами договора в иностранной валюте, **страховая сумма** может быть установлена, а также может быть оплачена **Страхователем** в иностранной валюте.

5.10. Страховая премия исчисляется, исходя из размера **страховой суммы**, с применением тарифных ставок и поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования и факторы риска.

Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты, исходя из рода строительно-монтажных работ, типа оборудования, региона, в котором проводится страхование, и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени **страхового риска**.

5.11. Страховая премия уплачивается **Страхователем** одновременно либо в рассрочку в размере, в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Днем уплаты **страховой премии** считается день поступления средств на счет **Страховщика**, если договором страхования не предусмотрено иное.

Уплата **страховой премии** может производиться наличным деньгами или по безналичному расчету.

5.12. При заключении договора страхования на срок, не менее одного года **Страхователю** может быть предоставлено право на уплату **страховой премии** в несколько этапов (в рассрочку), равновеликими или неравновеликими частями (страховые взносы), при этом он обязан оплатить страховую премию в порядке и в сроки, предусмотренные договором страхования.

5.13. Последствия несвоевременной и (или) неполной оплаты единовременной премии:

- а) если к предусмотренному в договоре страхования сроку единовременная **страховая премия** не оплачена, договор страхования считается незаключенным, и никакие обязательства по нему у **Страховщика** не возникают,

- б) если к предусмотренному в договоре страхования сроку единовременная **страховая премия** оплачена неполностью, договор страхования считается незаключенным, и **страховая премия**, поступившая на счет **Страховщика**, подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

5.14. Последствия несвоевременной и (или) неполной оплаты очередного (рассроченного) взноса (Оговорка о льготном периоде):

- а) если к предусмотренному в договоре страхования сроку очередной (рассроченный) страховой взнос не будет внесен, **Страхователю** может быть предоставлен льготный период, не превышающий 30 (тридцати) дней, если договором страхования не предусмотрен иной период, для погашения задолженности по уплате просроченного страхового взноса. При этом **Страховщик** не возмещает никакие убытки (ущерб), возникшие в результате наступления страхового события, произошедшего в течение льготного периода и до момента погашения **Страхователем** задолженности по уплате взноса;

- б) если к предусмотренному в договоре срока очередной (рассроченный) страховой взнос внесен в меньшей сумме, чем это предусмотрено договором страхования, **Страхователю** может быть предоставлен льготный период, не превышающий 30 (тридцати) дней, если договором страхования не предусмотрен иной период, для погашения задолженности по уплате просроченного страхового взноса. При этом **Страховщик** имеет право, либо не возмещать никакие убытки (ущерб), возникшие в результате наступления страхового события, произошедшего в течение льготного периода и до момента погашения **Страхователем** задолженности по уплате взноса, либо возместить убытки (ущерб), возникшие в результате наступления страхового события, произошедшего в течение льготного периода и до момента погашения **Страхователем** задолженности по уплате взноса, с удержанием непогашенной задолженности;

- в) датой погашения задолженности по оплате очередного (рассроченного взноса) считается 00 ч. 00 мин. дня, следующего за датой поступления очередного (рассроченного) страхового взноса на счет (или в кассу) **Страховщика**, если договором страхования не предусмотрено иное;

- г) если в льготный период для уплаты очередного (рассроченного) взноса задолженность по оплате взноса не будет погашена, договор страхования считается прекращенным с даты, когда очередной (рассроченный) взнос должен был быть оплаченным **Страхователем**. При этом **Страховщик** не возмещает никакие убытки (ущерб), возникшие в результате наступления страхового события, произошедшего после даты, когда очередной (рассроченный) взнос должен был быть оплаченным **Страхователем** без предоставления льготного периода для оплаты взноса. Если очередной (рассроченный) взнос был внесен не полностью, а задолженность по его оплате не погашена в течение льготного периода, **Страховщик** возвращает **Страхователю** взнос, оплаченный не полностью, за вычетом понесенных расходов и (или) убытков, если договором не предусмотрено иное;

- д) льготный период может быть предоставлен **Страхователю**, только если это прямо закреплено в договоре страхования.

5.15. По письменному поручению **Страхователя** страховую премию может уплатить любое другое лицо, при этом никаких прав по договору страхования оно не приобр-

ретает. О данном поручении **Страхователь** обязан поставить в известность **Страховщика**, направив документальное подтверждение оснований для такой оплаты. **Страхователь** несет ответственность за действия такого лица.

- 5.16. **Страховая премия** (страховой взнос) устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования **страховая премия** (страховой взнос) может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

- 6.1. Договор страхования является соглашением между **Страховщиком** и **Страхователем**, в силу которого **Страховщик** обязуется при наступлении **страхового случая** произвести страховую выплату **Страхователю** или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а **Страхователь** обязуется уплатить страховую премию (уплачивать страховые взносы) в установленные договором страхования сроки. Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством РФ.
- 6.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления-анкеты **Страхователя**, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска. Решение о принятии риска на страхование может также приниматься с учетом результатов (данных) предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами **Страховщика** или экспертами сторонних организаций, привлекаемых **Страховщиком**. В случае непредоставления **Страхователем** указанной информации **Страховщик** имеет право отказаться от заключения договора страхования, без объяснения мотивов отказа.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

- 7.1. Период страхования, на который заключается договор страхования, указывается в договоре, и может совпадать с периодом действия договоров подряда или иных договоров на выполнение строительного-монтажных работ.
- 7.2. Оговорка о последствиях приостановления строительного-монтажных работ: Если по причинам, не зависящим от **Страхователя** или лица, в пользу которого заключен договор, строительные-монтажные работы будут временно приостановлены (отсутствии финансирования и др.), действие договора прекращается, премия за неистекший период страхования подлежит возврату в сроки, указанные в договоре, если в договоре страхования не предусмотрены иные последствия приостановления строительного-монтажных работ. Договор страхования, прекращенный досрочно из-за приостановления строительного-монтажных работ, может быть возобновлен на прежних условиях на оставшийся период действия договоров на выполнение строительного-монтажных работ, при условии, что период приостановления строительного-монтажных работ не превышает трех месяцев, а **Страхователь** уплатил страховую премию, установленную по возобновленному договору страхования, в срок и в порядке, указанном в договоре страхования.

При страховании с валютным эквивалентом, **страховая премия** (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка России, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между сторонами договора в иностранной валюте, **страховая премия** (страховой взнос) может быть установлена, а также может быть оплачена **Страхователем** в иностранной валюте.

- К договору страхования прилагается заявление-анкета, заполненное **Страхователем**, опись застрахованного имущества, а также, если необходимо, иные документы, отражающие существо риска, принятого на страхование, которые являются его неотъемлемой частью.
- 6.3. **Страховщик** несет обязательства по договору только в случае соблюдения **Страхователем** его обязанностей по настоящим Правилам, условий договора страхования, в том числе, соблюдения обязанности о сообщении соответствующих действительности и полных сведений об объекте страхования при заключении договора.
- 6.4. Факт заключения договора страхования может удостоверяться передаваемым **Страховщиком Страхователю** страховым свидетельством, полисом, подписываемым обеими сторонами – **Страхователем** и **Страховщиком** – договором в виде единого документа, оформленными в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.
- 6.5. В случае утраты **Страхователем** в период действия договора страхования бланка договора (полиса, сертификата) ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный документ считается недействительным, и выплаты по нему не производятся.

- 7.3. Договор страхования вступает в силу с даты уплаты единовременной **страховой премии** или первого страхового взноса, если договором страхования не предусмотрено иное. Датой уплаты единовременной премии или первого страхового взноса, если договором страхования не предусмотрено иное, является:
- при уплате наличными деньгами – 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения денег полномочным представителем **Страховщика** или поступления денег в кассу **Страховщика**;
 - при безналичном расчете – 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления денег на расчетный счет **Страховщика**.
- 7.4. Действие договора страхования начинается с момента, указанного в договоре, однако в любом случае не ранее даты начала строительного-монтажных работ и (или) разгрузки застрахованных объектов на строительной площадке, при условии, что **Страхователь** надлежащим образом и заблаговременно уведомил **Страховщика** о начале работ и (или) разгрузке. В случае не уведомления договора страхования начинается с момента, указанного в договоре.
- 7.5. Действие договора страхования прекращается по тем застрахованным объектам, которые приняты или пущены

в эксплуатацию, при этом датой прекращения действия договора является дата подписания акта сдачи-приемки законченного объекта, либо соответствующей части объекта. Данное положение распространяется и на части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию, либо вводится (вводятся) в эксплуатацию. Это положение действует кроме тех случаев, когда заключено особое соглашение о страховании послепусковых гарантийных обязательств.

Представитель **Страховщика** имеет право участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов строительства и (или) монтажа или их частей и пуска их в эксплуатацию.

7.6. В договоре страхования может быть согласована сторонами «Оговорка о промежуточной приемке объекта», основные условия которой сводятся к следующему:

а) Риски случайной гибели или повреждения готовых частей объекта, в том числе по промежуточным этапам работ, переходят от генподрядчика (субподрядчиков) к заказчику по мере выполнения соответствующего этапа строительно-монтажных работ, закрепления такого выполнения соответствующими актами приемки-сдачи выполненных работ по соответствующему этапу и согласования их с Инспекцией государственного архитектурного и строительного надзора (ИГАСН). Это не относится к случаям, когда указанные риски реализовались по вине генподрядчика (субподрядчиков), при этом виновными действиями признаются любые действия, которые могут быть квалифицированы виновными действиями в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе (но, не ограничи-

ваясь этим) и небрежность,
б) в любом случае объект считается сданным генподрядчиком и принятым заказчиком в целом лишь в сроки и в порядке, как это предусмотрено условиями Контракта и только после подписания акта сдачи-приемки готового объекта и соответствующей приемки объекта Государственной комиссией,

в) положения, указанные выше, в равной мере применяются и при использовании оговорки о гарантийном периоде (Приложение 2), при этом гарантийный период, применяется и начинает течь – по желанию **Страхователя** – либо с момента сдачи-приемки соответствующего этапа работ (промежуточной сдачи-приемки), либо с момента сдачи-приемки готового объекта и соответствующей приемки объекта Государственной комиссией. Вариант применения оговорки о гарантийном периоде **Страхователь** вправе выбрать самостоятельно, уведомив об этом **Страховщика** письменно. В случае отсутствия письменного уведомления действует вариант, предусмотренный положениями полиса и Особых условий в отношении страхования гарантийного периода,

г) в любом случае при определении факта завершения строительно-монтажных работ по тому или иному этапу (промежуточному этапу) либо по объекту в целом, стороны договора страхования руководствуются положениями и требованиями соответствующих Строительных норм и правил – СНиП.

7.7. Если в результате досрочного завершения строительно-монтажных работ период страхования заканчивается ранее даты, указанной в договоре страхования, **страховая премия** возврату не подлежит, если в договоре не предусмотрено иное.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ.

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. На получение страхового возмещения в размере прямого (реального) действительного ущерба в пределах **страховой суммы** с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования;

8.1.2. На изменение условий договора страхования в порядке, определенном п.п. 11.1–11.3 настоящих Правил;

8.1.3. На расторжение договора страхования согласно п. 11.4.7 настоящих Правил.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. Сообщить **Страховщику** при заключении договора страхования информацию, необходимую для принятия решения о заключении договора, характеризующую степень риска;

8.2.2. Сообщить **Страховщику** обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

8.2.3. Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования;

8.2.4. Принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации **Страховщика** по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства РФ, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, а также рекомендации изготовителя материалов, используемых при проведении строительно-монтажных работ;

8.2.5. Известить **Страховщика** в течение трех суток, если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления, об обстоятельствах, возникших в период действия договора страхования и существенно повышающих степень риска.

Если установлен факт увеличения степени риска, **Страховщик** вправе потребовать от **Страхователя** изменения условий договора страхования и (или) уплаты дополнительной страховой премии. Отказ **Страхователя** от уплаты дополнительной **страховой премии** по договору страхования является основанием для прекращения договора страхования с момента увеличения степени риска. При этом **страховая премия**, уплаченная ранее **Страхователем**, и приходящаяся на неистекший период договора, возврату не подлежит, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.2.6. Сообщить **Страховщику** в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14 суток (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня принятия об этом официального решения.

8.3. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

8.3.1. Принять все необходимые меры к уменьшению размера убытка;

8.3.2. Уведомить **Страховщика** в течение одних суток (если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления), не считая выходных и праздничных дней, о наступлении страхового события посредством факса, телеграфа, телефона или же непосредственно. Сообщение по телефону должно быть в последующем (в течение 72 часов) подтверждено письменно, одним из вышеуказанных способов.

Данная обязанность будет считаться исполненной **Страхователем** надлежащим образом, если сообщение о страховом событии сделано по тем реквизитам **Страховщика**, которые указаны в договоре страхования, а

также по тому номеру факса и в адрес того структурного подразделения **Страховщика**, в которое необходимо обратиться при наступлении страхового события согласно информации в договоре страхования.

Факт надлежащего исполнения данной обязанности в случае возникновения спора может подтверждаться письменными доказательствами (квитанцией, распиской и т. п.);

8.3.3. Сообщить в тот же срок, что и **Страховщику** в компетентные органы о наступлении **страхового случая**, а при возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц обратиться в органы внутренних дел для проведения расследования;

8.3.4. Представить поврежденный предмет страхования для осмотра представителю или эксперту **Страховщика** до того, как будут произведены ремонтные или восстановительные работы.

Страхователь, известивший **Страховщика** о наступлении **страхового случая** и представивший необходимые документы, вправе до проведения осмотра **Страховщиком** произвести ремонт мелких (до 5% от стоимости) повреждений, причиненных застрахованному объекту.

Если представителем **Страховщика** не будет произведен осмотр поврежденного предмета страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от **Страхователя** письменного уведомления о наступлении страхового события (в соответствии с п.п. 8.3.2. настоящих Правил), **Страхователь** вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей;

8.3.5. Представить все сведения и документы, которые необходимы **Страховщику** для установления факта **страхового случая** и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

8.3.6. Передать **Страховщику** все документы и принять все меры, необходимые для осуществления права **Страхователя** на возмещение ущерба к лицам, ответственным за причиненный ущерб;

8.3.7. Совершать другие действия, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных ему **Страхователем** сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, а также соблюдение **Страхователем** строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования;

8.4.2. Участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по

уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для **Страхователя**. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание **Страховщиком** обязанности выплатить страховое возмещение;

8.4.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства **страхового случая**;

8.4.4. Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения **Страхователя** об ущербе. **Страхователь** не вправе препятствовать в этом **Страховщику**;

8.4.5. Требовать от **Страхователя** информацию, необходимую для установления факта **страхового случая** и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

8.4.6. При необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления **страхового случая**.

8.5. Страховщик обязан:

8.5.1. Ознакомить **Страхователя** с условиями настоящих Правил и (или) условиями договора страхования;

8.5.2. При получении предложений **Страхователя** об изменении условий договора страхования в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении **Страхователю**.

8.5.3. Не разглашать сведения о **Страхователе** и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

8.6. Страховщик после получения от Страхователя письменного уведомления о наступлении страхового события (п. 8.3.2 настоящих Правил) обязан:

8.6.1. Произвести при участии **Страхователя** осмотр объекта страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента письменного уведомления о наступлении страхового события в соответствии с п.п. 8.3.2. настоящих Правил и составить страховой акт;

8.6.2. На основе документов, представленных **Страхователем**, если представленные документы позволяют это сделать, составить калькуляцию ущерба;

8.6.3. В случае признания случая страховым, составить страховой акт и выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, указанные в настоящих Правилах и (или) договоре страхования. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета **Страховщика**. В случае перестрахования крупных рисков срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что указывается в договоре страхования.

9. УСЛОВИЯ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

9.1. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения:

9.1.1. В случаях, предусмотренных законодательством РФ;

9.1.2. Если договор заключен после события, признаваемого страховым в соответствии с настоящими Правилами;

9.1.3. Если объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

9.2. Договор страхования признается недействительным судом, арбитражным или третейскими судами.

10. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ.

10.1. Страховое возмещение выплачивается **Страхователю (Выгодоприобретателю)** в соответствии с условиями договора страхования, на основании письменного заявления **Страхователя** о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт и причину наступления страхового события, характера и размер ущерба, документов, подтверждающих размер ущерба, страхового

акта и калькуляции ущерба.

При обнаружении убытка **Страхователь** обязан незамедлительно известить об этом **Страховщика**, направив ему Заявление о страховом событии с приложением всех документов, в том числе от компетентных органов, которые позволяют установить факт, причину убытка и размер причиненного ущерба. Соответствующее уве-

домление о наступлении страхового события должно быть направлено **Страховщику Страхователем (Выгодоприобретателем)** в течение 72 часов после того, как тому стало известно о наступлении страхового события. Договором страхования может быть установлен и иной срок для уведомления о наступлении страхового события.

10.2. Страховое возмещение выплачивается:

Секция А. При реализации рисков материального ущерба:

– в размере, не превышающем прямой (реальный) ущерб, причиненный застрахованному объекту (далее по тексту – имущество).

Под ущербом понимается стоимость уничтоженного (похищенного) имущества и/или утраченная стоимость поврежденного имущества.

Размер ущерба определяется **Страховщиком** путем проведения экспертизы на основе стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового события, если договором не предусмотрено иное.

Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, несет **Страхователь**. Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся конкурентами **Страхователя** или имеющие с ним деловые контакты, а также работники **Страхователя** и **Страховщика**.

Секция Б. При реализации риска ответственности при проведении строительно-монтажных работ:

– в размере фактически причиненного и документально подтвержденного вреда, причиненного жизни и здоровью третьих лиц, либо ущерба, причиненного имуществу третьих лиц, как это определено в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Секция В. При реализации риска прочих расходов и потерь:

– в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов и потерь, как это определено в Приложениях 2 и 3 к настоящим Правилам.

10.3. Для получения страхового возмещения, **Страхователь** при наступлении события, имеющего признаки **страхового случая**, в срок не более 5 (пяти) календарных дней со дня его наступления (если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления) представляет **Страховщику** заявление с описанием причин и обстоятельств наступления события, предполагаемого размера причиненного ущерба.

К заявлению **Страхователя** о наступлении события, имеющего признаки **страхового случая**, прилагаются договор страхования, а также документы, необходимые для установления факта наступления **страхового случая**. **Страховщик** может затребовать у **Страхователя** любые документы, если с учетом конкретных обстоятельств отсутствие у **Страховщика** запрашиваемых документов делает невозможным (или крайне затруднительным) для него установление факта страхового события и определение размера ущерба.

10.4. Размер ущерба (убытка) определяется **Страховщиком** на основании страхового акта, составляемого в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от **Страхователя** всех документов, подтверждающих обстоятельства наступления страхового события и обосновывающих и подтверждающих размер страховых требований. В страховом акте указываются обстоятельства **страхового случая**, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения.

10.5. Страховой акт составляется с участием **Страхователя**

или его представителя. Отказ **Страхователя** от участия в составлении страхового акта не влечет недействительности акта.

10.6. Страховой акт не составляется, если при проверке заявления **Страхователя** установлено, что заявленный убыток наступил не в результате **страхового случая**.

10.7. Размер ущерба по секции А «Риски материального ущерба» определяется:

10.7.1. При хищении застрахованного имущества – в размере его стоимости на момент **страхового случая**.

10.7.2. При гибели (уничтожении) застрахованного имущества – в размере его стоимости на момент **страхового случая** за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования;

10.7.3. При повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления **страхового случая**.

10.8. В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

10.8.1. Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества;

10.8.2. Расходы на оплату работ по восстановлению имущества;

10.9. В затраты на восстановление имущества не включаются:

10.9.1. Расходы, связанные с изменениями и (или) улучшением застрахованного имущества;

10.9.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;

10.9.3. Расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, произведенные независимо от **страхового случая**.

10.10. Страховое возмещение выплачивается **Страховщиком** в пределах соответствующей **страховой суммы** и с учетом лимитов возмещения, франшиз и иных условий выплат, установленных в договоре страхования.

10.11. Выплата страхового возмещения производится в течение 10 (десяти) банковских дней с даты составления страхового акта, если договором страхования не предусмотрено иное.

10.12. Если **страховая сумма** на момент **страхового случая** окажется ниже действительной стоимости застрахованного объекта (пункт 5.6 Правил), размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению **страховой суммы** к действительной стоимости. Данное положение распространяется на каждый объект и каждую статью в отдельности.

10.13. Если **Страхователь** продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после **страхового случая**, **Страховщик** возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

10.14. Если в договоре не установлено иное, после выплаты страхового возмещения **страховая сумма** по договору уменьшается на размер выплаченного **Страхователю (Выгодоприобретателю)** страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер **страховой суммы** может быть увеличен до первоначального при условии внесения соответствующих доплат в договор страхования и уплаты дополнительной **страховой премии**, если договором не предусмотрено иное.

10.15. **Страховщик** вправе отказать в выплате страхового возмещения, если **Страхователь (Выгодоприобретатель)**:

10.15.1. Умышленно совершил или допустил действия (бездействия), приведшие к возникновению ущерба;

10.15.2. Препятствовал **Страховщику** или его представителям в обследовании застрахованного имущества после наступления **страхового случая**, выявления обстоятельств

возникновения **страхового случая**, определении характера и размера ущерба;

- 10.15.3. Не выполнил или нарушил требования п.п. 8.2 и 8.3 настоящих Правил;
- 10.15.4. Получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении. Если **Страхователь** получил возмещение за ущерб от третьих лиц, виновных в его причинении, **Страховщик** выплачивает **Страхователю** только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования и суммой, полученной **Страхователем** от третьих лиц. **Страхователь** обязан незамедлительно известить **Страховщика** о получении таких сумм;
- 10.15.5. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.
- 10.16. Решение об отказе в **страховой выплате** сообщается **Страхователю** в письменной форме с обоснованием причин отказа.
Отказ **Страховщика** произвести страховую выплату может быть обжалован **Страхователем** в суде или арбитражном суде.
- 10.17. При возврате **Страхователю** похищенного застрахованного имущества он обязан вернуть **Страховщику** в течение 10 (десяти) дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением имущества.
- 10.18. Если **Страхователь** заключил договоры страхования в отношении данного объекта с несколькими **Страховщиками** на общую сумму, превышающую его страховую стоимость, при наступлении **страхового случая** ему выплачивается страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению **страховой суммы** по заключенному им договору к общей сумме по всем другим договорам страхования указанного объекта.
- 10.19. **Страхователь** обязан возратить **Страховщику** выпла-

ченное страховое возмещение (или соответствующей его части), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает **Страхователя** права на страховое возмещение.

- 10.20. При страховании с валютным эквивалентом, **страховая выплата** осуществляется в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей валюты на дату выплаты (перечисления).

При этом с целью осуществления контроля за валютным риском **Страховщик** вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого **Страховщиком** в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом, отражая такие ограничения соответствующим образом в договоре страхования.

Применение таких ограничений будет означать, что при расчете суммы **страховой выплаты** условие о выплате по курсу Центрального Банка Российской Федерации применяется в случае, если курс установленной в договоре страхования валюты не превышает максимального курса для выплат. Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату перечисления **страховой премии**, увеличенный на 1% (один процент) за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии, если договором страхования не предусмотрено иное ограничение.

Если курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ, превысит максимальный курс, размер **страховой выплаты** определяется исходя из максимального курса.

В случаях, разрешенных законодательством РФ, выплата страхового возмещения производится в иностранной валюте.

11. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

- 11.1. Изменение и дополнение условий договора страхования производится по соглашению **Страховщика** и **Страхователя** на основании заявления одной из сторон в течение пяти дней с момента получения согласия от другой стороны.
- 11.2. Изменения и дополнения условий договора действительны с момента оформления дополнительно согласованных условий в письменной форме.
- 11.3. Если какая-либо из сторон не согласна на внесение изменений и дополнений в договор страхования, то в пятитдневный срок стороны обязаны решить вопрос о действии договора страхования на прежних условиях или о его прекращении.
- 11.4. Действие договора страхования прекращается:
 - 11.4.1. При неуплате **Страхователем** страхового взноса или его части в оговоренные договором страхования сроки – с 00 часов дня, следующего за днем, являющимся последним сроком уплаты страхового взноса или его части;
 - 11.4.2. По истечении срока действия договора – с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в полисе как день окончания договора;
 - 11.4.3. При исполнении **Страховщиком** своих обязательств в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере **страховой суммы**) – со дня списания денег с расчетного счета **Страховщика**;
 - 11.4.4. В случае принятия судом решения о признании договора недействительным в порядке, установленном разделом настоящих Правил;
 - 11.4.5. При ликвидации **Страхователя** или **Страховщика**;
 - 11.4.6. По требованию **Страхователя**;
 - 11.4.7. По требованию **Страховщика**.
 - 11.5. В других случаях, предусмотренных законодательством РФ и договором страхования.
 - 11.6. О намерении расторгнуть договор стороны обязаны письменно известить друг друга за 30 дней до предполагаемого момента расторжения, если договором не предусмотрено иное.

12. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА ПО ОТНОШЕНИЮ К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ (СУБРОГАЦИЯ)

- 12.1. К **Страховщику**, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое **Страхователь** или **Выгодоприобретатель** имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.
- 12.2. Перешедшее к **Страховщику** право требования осу-

ществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между **Страхователем** или **Выгодоприобретателем** и лицом, ответственным за убытки.

12.3. **Страхователь** или **Выгодоприобретатель** обязаны передать **Страховщику** все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления **Страховщику** перешедшего к нему права требования.

12.4. Если **Страхователь** или **Выгодоприобретатель** отка-

зались от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные **Страховщиком**, или осуществление этого права стало невозможным по вине **Страхователя** или **Выгодоприобретателя**, то **Страховщик** освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

13. ДВОЙНОЕ И НЕПОЛНОЕ СТРАХОВАНИЕ

13.1. **Страхователь** и **Выгодоприобретатель** обязаны письменно информировать **Страховщика** обо всех договорах страхования, заключенных в отношении застрахованного имущества с другими страховыми компаниями. При этом **Страхователь** обязан указать наименование других страховых компаний, застрахованное в них имущество, страховые риски и размеры страховых сумм.

13.2. Если в момент наступления **страхового случая** в отношении застрахованного имущества действовали также другие договоры страхования по аналогичным рискам на сумму, превышающую в общей сложности его страховую стоимость, **Страховщик** выплачивает возмещение за ущерб в размере, пропорциональном отношению **страховой суммы** по заключенному **Страховщиком** договору к общей сумме по всем заключенным **Страхователем** договорам страхования данного имущества.

13.3. Если заключение нескольких договоров страхования в отношении застрахованного **Страховщиком** имущества по аналогичным рискам на сумму, превышающую его страховую стоимость (по договору со **Страховщиком**), явилось следствием умысла со стороны **Страхователя**, **Страховщик** вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных этим **Страховщику** убытков.

13.4. Агрегатный лимит ответственности **Страховщика**, применимый ко всем видам имущества и имущественных интересов, любые отдельные лимиты ответственности, указанные в любых дополнениях к договору страхования, собственные удержания **Страхователя** и ставки **страховой премии**, относятся к стопроцентной доле ответственности **Страховщика** по заключенному договору страхования.

14. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ЗАСТРАХОВАННЫЙ ОБЪЕКТ К ДРУГОМУ ЛИЦУ

14.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на данное имущество, за исключением случаев принудительного его изъятия по основаниям, указанным в действующем законодательстве РФ, и отказа от права собственности.

14.2. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно письменно уведомить об этом **Страховщика**. В случае перехода права на застрахованное имущество к другому лицу **Страховщик** вправе досрочно расторгнуть договор страхования на том основании, что такой переход права к другому лицу повлек существенное увеличение степени риска, при этом, если договором страхования не предусмотрено иное, **страховщик** при досрочном расторжении договора страхования на этом основании возвращает премию за неистекший период страхования за вычетом понесенных расходов.

15. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

15.1. Иск по требованиям, вытекающим из Договора страхования, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, установленной действующим законодательством.

15.2. Если после завершения собственного расследования **Страховщик** откажется оплатить убыток, который, по мнению **Страхователя**, попадает под условия Договора страхования, то по требованию **Страхователя** спор рассматривается в компетентном судебном органе.

15.3. **Страховщик** и **Страхователь** в конкретном договоре страхования или группе договоров страхования может предусмотреть арбитражную или третейскую оговорку, а также специальные условия подсудности споров, вытекающих из договоров страхования, в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ, а также международному частному праву.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов **Страхователя**, связанных с его гражданской ответственностью за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ.
- 1.1. Страхование по настоящим ДУ предоставляется как при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных в Секции А «Риски материального ущерба» и Секции В «Риски прочих расходов и потерь» (пункт 2.1 Правил), так и в отдельности, без включения в договор страхования указанных условий.
2. В случаях, не предусмотренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительно-монтажных работ, если это не противоречит существу страхования по настоящим ДУ.
3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы **Страхователя**, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (пострадавших) при проведении строительно-монтажных работ.
4. **Страхователь** вправе заключать договор о страховании гражданской ответственности третьих лиц, за деяния которых при производстве строительно-монтажных работ **Страхователь** несет указанную ответственность. При страховании ответственности **Выгодоприобретателями** признаются третьи лица – потерпевшие, которым может быть причинен вред, покрываемый по настоящим Правилам.
5. **Страховым случаем** по настоящим ДУ признается факт установления обязанности **Страхователя** возместить в силу закона вред, причиненный жизни и здоровью физического лица, а также вред, причиненный имуществу физического или юридического лица в результате производстве строительно-монтажных работ. Факт установления обязанности **Страхователя** возместить причиненный ущерб может быть подтвержден как имущественной претензией, так и вступившим в силу решением компетентного судебного органа.
- 5.1. Причинение вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, пожар, взрыв и т.п.), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один **страховой случай**. Все требования о возмещении вреда заявленные вследствие таких событий будут считаться заявленными в тот момент, когда первое из этих требований заявлено в отношении **Страхователя**.
6. По договору страхования **Страховщик** принимает на себя расходы по возмещению вреда, причиненного **Страхователем** жизни, здоровью и имуществу третьих лиц (пострадавших), если:
 - а) обязательство возместить вред, причиненный потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, установлено законодательством РФ;
 - б) причинение вреда явилось прямым следствием (находится в прямой причинной связи) осуществления **Страхователем** строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и послепусковых гарантийных обязательств;
- в) причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц произошло в результате страховых событий, наступивших (произшедших) на территории производимых работ (территории страхового покрытия).
7. **Страховая сумма** устанавливается по соглашению между **Страхователем** и **Страховщиком** исходя из предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при производстве строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств.
- 7.1. Страховые суммы устанавливаются по каждому объекту страхования.
- 7.2. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит возмещения (**страховая сумма**) за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, а также лимиты возмещения на одно страховое событие или на весь период работ или при причинении вреда нескольким лицам, и иные виды ограничений обязательств **Страховщика**. В договоре страхования может быть предусмотрена **франшиза**.
8. По договору страхования **Выгодоприобретателю** возмещаются:
 - а) при причинении вреда имуществу – убытки, вызванные повреждением или гибелью (уничтожением) имущества в размере фактических затрат, необходимых на восстановление поврежденного имущества либо приобретения нового взамен погибшего (уничтоженного) имущества;
 - б) при причинении вреда жизни и здоровью личности – расходы на дополнительные медицинские услуги, ритуальные услуги, выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца, а также иные расходы, предусмотренные законодательством РФ, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более **страховой суммы** (лимита выплат), установленной по данной категории расходов.
- 8.1. **Страховщик** также оплачивает **Страхователю** судебные расходы по делам о возмещении вреда, если вред подлежит возмещению в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более **страховой суммы** (лимита выплат), установленной по данной категории расходов.
- 8.2. Выплата страхового возмещения производится в пределах лимитов возмещения (**страховой суммы**), установленных договором страхования.
9. Размер вреда, причиненного потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, может определяться:
 - а) на основании вступившего в силу судебного решения – исходя из размера присужденных сумм в возмещение вреда по иску потерпевшего лица (**Выгодоприобретателя**);
 - б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (**Выгодоприобретателя**) – на основании письменного соглашения между **Страхователем**, **Страховщиком** и **Выгодоприобретателем** и заключения экспертизы при условии наличия документов,

подтверждающих факт страхового события, причины, размер и иные обстоятельства причиненного ущерба. Однако при досудебном порядке урегулирования претензии размер вреда определяется в соответствии с положениями действующего законодательства РФ.

10. **Страховщик** не возмещает:
- ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами или Дополнительными условиями по страхованию послепусковых гарантийных обязательств;
 - ущерб, причиненный членам семьи лица, в пользу которого заключено страхование, и его персоналу, а также имуществу, доверенному или находящемуся в его пользовании;
 - ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта страхования.
 - ущерб в результате событий, оговоренных в пункте 3.3 Правил.
11. Договор страхования действует в течение периода, указанного в договоре.
- 11.1. При страховании гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных и пусконаладочных работ обязательство **Страховщика** по страховым выплатам начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, если договором страхования не предусмотрено иное.
- 11.2. При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств обязательство **Страховщика** по страховым выплатам начинается после вступления в силу послепусковой гарантии и заканчивается с истечением срока гарантии, если договором страхования не предусмотрено иное.
12. В дополнение к разделу 8 Правил страхования строительно-монтажных работ:
- 12.1. **Страхователь** также обязан:
- а) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить причиненный вред, по спасанию жизни, оказанию помощи пострадавшим. Принимая такие меры, **Страхователь** должен следовать установленным требованиям и указаниям **Страховщика**, если они сообщены **Страхователю**;
 - б) не дожидаясь прибытия на место причинения вреда представителя **Страховщика** или работников компетентных органов собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств причинения вреда, например, составить акт произвольной формы с участием представителей местной администрации, представителей других официальных органов, а также с участием очевидцев (свидетелей) страхового события и передать полученную информацию **Страховщику** в целях последующего более правильного и объективного официального расследования обстоятельства;
 - в) сохранять вещественные доказательства обстоятельств причинения вреда (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению ущерба) до их осмотра **Страховщиком** в том виде, в котором они оказались в момент причинения вреда;
 - г) незамедлительно извещать **Страховщика**:
- г-1) о возбуждении в связи с причинением вреда судебного дела, проведении компетентными органами расследования, наложении ареста на имущество, проведении иных процессуальных действий;

- г-2) о всех требованиях имущественного характера, предъявленных к **Страхователю** в связи с причинением вреда. При получении таких требований от потерпевшего лица **Страхователь** обязан разъяснить этому лицу условия, на которых риск застрахован, и преимущества необращения в суд до рассмотрения требования **Страховщиком**. В ходе рассмотрения требований потерпевшего лица **Страхователь** обязан делать, по указанию **Страховщика**, письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового события **Страховщиком**, а также предпринять меры к тому, чтобы обеспечить участие **Страховщика** в осмотре поврежденного имущества, оценке причиненного вреда;
- г-3) о предъявлении потерпевшим лицом искового заявления в суд. В этом случае **Страхователь** по просьбе **Страховщика** обязан выдать доверенность указанному **Страховщиком** лицу на право представлять **Страхователя** в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями;
- д) принимать все возможные меры по защите своих интересов, а также оказывать все возможное содействие **Страховщику** в урегулировании обстоятельств причинения вреда;
- е) не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного согласия **Страховщика**.
- 12.2. **Страховщик** вправе от имени **Страхователя** вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований потерпевших лиц о возмещении причиненного им вреда, а также вести связанные с этим дела в судебных органах. В этом случае **Страхователь** обязан выдать **Страховщику** соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов **Страхователя**, связанных с выполнением послепусковых гарантийных обязательств сооружаемых зданий, сооружений и оборудования.
Страхование по настоящим ДУ предоставляется исключительно при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных в Секции А «Риски материального ущерба» и (или) Секции Б «Риски ответственности при проведении строительно-монтажных работ» (пункт 2.1 Правил).
2. В случаях, не предусмотренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительно-монтажных работ (далее – Правила страхования), если это не противоречит существу страхования по настоящим ДУ.
3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы **Страхователя**, связанные с риском расходов, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства.
- 3.1. Договоры страхования по настоящим ДУ могут заключаться в отношении зданий, машинного и прочего оборудования, находящегося на строительно-монтажной площадке в момент завершения строительно-монтажных работ (что оговаривается в договоре страхования), при условии, что **Страхователь** или лица, в пользу которых заключен договор страхования, обеспечивают снабжение данных объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами.
4. **Страховым случаем** по настоящим ДУ признается документально подтвержденный факт несения **Страхователем (Выгодоприобретателем)** непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств, вызванных повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства, если повреждения (гибель) произошли в результате (явились прямым следствием) недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, выявленных в период гарантийной эксплуатации.
- 4.1. Договором страхования по настоящим ДУ может быть предусмотрено возмещение **Страхователю (Выгодоприобретателю)** возникших в период послепусковых гарантийных обязательств непредвиденных расходов по устранению повреждений, гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства, в том числе вызванных:
 - ошибками, допущенными при проектировании строительного объекта;
 - ошибками, которые произошли в результате дефектов материала и конструкции;
 - ошибками, допущенными при изготовлении материалов или при проведении строительно-монтажных работ;
 - заменой, ремонтом или устранением бракованного материала или недостатков производства строительно-монтажных работ;
 - устранением повреждений исправного материала, вызванных вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ;
- 4.2. Кроме указанных в пункте 3.3 Правил страхования исключений страховому возмещению не подлежат:
 - а) убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;
 - б) стоимость дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления **страхового случая**, а также любых косвенных убытков, в частности, потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.
5. **Страховая сумма** устанавливается по соглашению между **Страхователем** и **Страховщиком** исходя из предполагаемого объема расходов, которые могут возникнуть в связи с повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства.
- 5.1. Однако ее размер не может превышать стоимости объекта строительства, определяемой на основании документов, подтверждающих эту стоимость, исходя из полной стоимости каждого строительного объекта после завершения монтажа, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу.
- 5.2. При страховании нескольких объектов строительства страховые суммы устанавливаются по каждому объекту.
- 5.3. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит ответственности **Страховщика** по договору в целом, а также лимиты на каждый объект строительства, одно или группу страховых событий, а также **франшиза** при возмещении расходов.
6. Размер страхового возмещения определяется **Страховщиком** путем проведения экспертизы страхового события исходя из стоимости пострадавшего (погибшего) объекта строительства, сданного в эксплуатацию на момент наступления **страхового случая**. Экспертиза проводится за счет **Страховщика**.
- 6.1. Размер ущерба определяется:
 - 6.1.1. При гибели (уничтожении) застрахованного объекта строительства – в размере его стоимости на момент **страхового случая** за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.
 - 6.1.2. При повреждении застрахованного объекта строительства – в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления **страхового случая**.
- 6.2. Возмещение стоимости утраченного имущества производится **Страховщиком** в пределах стоимости замены данного имущества или его фактической стоимости на момент наступления **страхового случая**. При этом применяется меньшая стоимость.
7. Если иное не будет предусмотрено договором страхования, обязательство **Страховщика** по страховым выплатам начинается с момента принятия **Страхователем** на себя гарантий и оканчивается не позднее дня, указанного в договоре как день окончания его действия.
8. Если договором страхования предусматривается лимит страхового возмещения по одному **страховому случаю**, страховое возмещение по всем убыткам, причиной которых является один и тот же **страховой случай**, не может превышать этот лимит.

Виды послепусковых обязательств

- | | | |
|--|--|--|
| <p>1/ Покрытие в период пребывания подрядчика на территории объекта в послепусковой период</p> <p>Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами.</p> | <p>2/ Расширенное покрытие</p> <ul style="list-style-type: none"> – Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами. – Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали недостатки строительства и ошибки, имевшие место в период строительства. | <p>3/ Полное покрытие (гарантия)</p> <ul style="list-style-type: none"> – Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами. – Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали недостатки строительства и ошибки, имевшие место в период строительства. – Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали дефекты производителя, дефекты материалов, дефекты литья, ошибки в дизайне. |
|--|--|--|

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ УБЫТКОВ НА СЛУЧАЙ ПЕРЕРЫВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЗАДЕРЖКИ СДАЧИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов **Страхователя**, связанных с наступлением убытков на случай потери валового дохода в результате задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства. Страхование по настоящим ДУ предоставляется только при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных в Секции А «Риски материального ущерба» (пункт 2.1 Правил).
2. В случаях, не предусмотренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительных и монтажных работ (далее – Правила страхования), если это не противоречит существу страхования по настоящим ДУ.
3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы **Страхователя**, связанные с риском потери валового дохода, который мог бы быть получен **Страхователем** от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию, а также риск несения дополнительных расходов, которые могут быть произведены в связи с полным или частичным прекращением работ.
4. **Страховщик** возмещает **Страхователю** потерю валового дохода и дополнительные расходы в случаях наступления событий, предусмотренных основным договором страхования, если таковые не являются исключением по настоящим ДУ, которые привели к перерыву в строительстве и задержке сдачи в эксплуатацию объекта строительства (задержка).
5. Размер страхового возмещения складывается из:
 - суммы валового дохода, которая могла бы быть получена в течение периода эксплуатации объекта строительства, если бы не произошла задержка,
 - дополнительных расходов, которые были необходимо и разумно произведены только с целью избежания или уменьшения убытка. Такие расходы не должны превышать сумму возмещения потери валового дохода.
6. Если **страховая сумма**, установленная по данному виду страхового покрытия, окажется ниже суммы ожидаемого валового дохода за соответствующий период, сумма возмещения, подлежащая выплате, должна быть соответствующим образом пропорционально сокращена.
7. Определения, применяемые в настоящих ДУ:
 - 7.1. **Застрахованная деятельность**
Предпринимательская деятельность Заказчика, связанная с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию (например, сдача помещений в аренду, производство товаров, работ и услуг, которое возможно только при условии эксплуатации объекта застрахованного строительства и т.д.).
 - 7.2. **Период страхования**
Период, указанный в договоре страхования. Датой начала и окончания периода страхования являются согласованные даты, указанные в договоре со ссылкой на применение настоящих ДУ или даты начала и окончания строительных работ в соответствии с условиями договора страхования строительного-монтажных работ (основного договора страхования).
 - 7.3. **Запланированная дата начала застрахованной деятельности**
Дата, указанная в договоре страхования или любая иная дата, на которую, в соответствии с графиком выполнения работ, должна была начаться застрахованная деятельность, если бы не произошло задержки.
 - 7.4. **Период возмещения**
Период задержки, который начинается при наступлении запланированной даты начала застрахованной деятельности и длится до фактической даты начала застрахованной деятельности, но ни в коем случае не превышает максимального периода возмещения, оговоренного в договоре страхования.
 - 7.5. **Временная франшиза**
Период, в течение которого **Страховщик** не несет ответственности. Соответствующий объем в денежном выражении, на который уменьшается сумма возмещения, рассчитывается путем умножения среднедневного размера убытка в течение периода страхования на число дней, согласованных между **Страховщиком** и **Страхователем** в качестве временной **франшизы**
 - 7.6. **Оборот**
Сумма денежных средств оплаченная или подлежащая оплате Заказчику при условии нормального протекания застрахованной деятельности.
 - 7.7. **Годовой оборот**
Оборот, который если бы не произошло задержки, был бы достигнут в течение 12 месяцев после даты начала застрахованной деятельности, указанной в договоре страхования.
 - 7.8. **Годовой валовый доход**
Сумма, на которую годовой оборот превышает сумму расходов по ведению бизнеса, а именно любые текущие расходы, которые зависят от наличия оборота и его размера (например, приобретение товаров и материалов для осуществления текущей деятельности, налог на оборот, налог с продаж, расходы на лицензирование деятельности, и т.д.).
 8. Особые исключения, которые применяются к настоящим ДУ:
 - 8.1. **Страховщик** не возмещает:
 - 8.1.1. потерю валового дохода и/или дополнительные расходы вследствие:
 - 8.1.1.1. наступления событий, застрахованных в соответствии с другими Дополнительными Условиями к основному договору страхования, если иное не предусмотрено договором,
 - 8.1.1.2. землетрясения, извержения вулкана, цунами, если иное не предусмотрено договором,
 - 8.1.1.3. гибели или повреждения существующего на строительной площадке имущества **Страхователя** (иного, чем объект застрахованного строительства), строительной техники и оборудования,
 - 8.1.1.4. гибели или повреждения имущества, необходимого для ведения застрахованной деятельности, но не имеющего отношения к застрахованному строительству,
 - 8.1.1.5. любых действий органов государственной власти,
 - 8.1.1.6. отсутствия финансирования строительства,
 - 8.1.1.7. расширения и/или улучшения поврежденного имущества по сравнению с его состоянием непосредственно перед возникновением материального ущерба,
 - 8.1.1.8. гибели или повреждения имущества, которое используется **Страхователем**, но не принадлежит ему, или в отношении которого, к моменту наступления убытка, закончилось действие основного договора страхования,

- 8.1.9. любой убыток, связанный с уплатой штрафов и пени, а также с неисполнением одной из сторон обязательств по договору строительства, – за неисполнение сроков заказов или неисполнение заказов.
- 8.2. расходы, убытки, издержки вследствие невозможности осуществления застрахованной деятельности по причине расторжения или пересмотра договора аренды, отсутствия лицензии на ведение застрахованной деятельности, любого иного события, произошедшего после даты начала эксплуатации объекта, а также вследствие использования экспериментальных, не утвержденных компетентными государственными органами, методов строительства и прототипов, если иное не предусмотрено условиями проведения строительно-монтажных работ и, соответственно, условиями договора страхования.
9. Любое продление периода страхования в соответствии с условиями настоящих ДУ должно быть дополнительно согласовано со **Страховщиком** в письменной форме, с указанием обстоятельств, которые повлекли за собой необходимость продления покрытия. Продление периода страхования имеет силу, только если стороны договора страхования заключили специальное дополнительное соглашение в письменной форме.
10. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и результаты застрахованной хозяйственной деятельности, если бы не произошла задержка в сроках сдачи в эксплуатацию объекта застрахованного строительства.

СВОД ОСОБЫХ ОГОВОРК, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений (ЗБГВ)

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

1. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей оговорки,
2. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,
3. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту,
4. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее четко подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,
2. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договору страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия

1. Действие договора страхования не распространяется на:
 - a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
 - b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,
 - c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъ-

ятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,

- d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящем документе.
- Тем не менее, **Страховщик** не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. «b» и «с» от любой ответственности перед **Страхователем** в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия его имущества.
2. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:
 - a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,
 - b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,
 - c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого **Страховщики** утверждают, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт настоящим полисом, бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на **Страхователя**.

3. Срок действия настоящей оговорки может быть прекращен в любой момент **Страховщиком** при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес **Страхователя**, и в этом случае **Страховщик** обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия полиса.
4. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность **Страховщика** в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому **страховому случаю**.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, **франшиза**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страхование Ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что **Страховщик**

не производит **Страхователю** выплату страхового возмещения в рамках настоящей оговорки в отношении ответственности за:

- гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил, даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,
- смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахо-

ваны в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность **Страховщиков** перед застрахованными сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной

и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключи-

тельно гибели или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба подрядным сооружениям,

– причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с по-

ложениями контракта о предоставлении технического обслуживания,

– имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными **Страхователем** в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая **Страховщикам**, считается неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщики не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только **Страховщики** не выразили письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной **франшизы**).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и перевозкам большой скоростью (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть возникнут вследствие любого ущерба застрахо-

ванным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая (ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимость(ей), подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому **страховому случаю** и размер дополнительной **страховой премии**.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным

перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачи-

ваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная **франшиза**

в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому **страховому случаю**, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной **страховой премии**.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные

землетрясением, если **Страхователь** докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового

возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие место в результате его.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату

страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в результате их.

Оговорка 012. Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерба или ответственности, непосредственно или

косвенно вызванных или являющихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофора (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любого ущерба, нанесенного водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

Оговорка 013. Имущество, хранящееся вне строительной площадки

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, положения Секции А п. 2.1 Правил распространяются на возмещение гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки в указанных в договоре страхования пределах дополнительной территории.

Страховщики не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

– создание закрытой площадки складирования (в помещении или по крайней мере внутри ограждения), выставление охраны, при-

нятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;

- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 лет;
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

– В договоре страхования указываются пределы дополнительной территории, максимальная стоимость имущества на одно складское сооружение, лимит возмещения по каждому **страховому случаю**, безусловная **франшиза** (минимальная) от суммы ущерба по каждому **страховому случаю**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 100. Страхование испытаний машин и оборудования

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, срок действия покрытия продлевается на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки, но не более, чем на четыре

недели с даты начала испытания.

Однако, если часть объекта, или одна машина или несколько машин подвергнута(ы) испытаниям и/или введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы), действие страхового покрытия по этой конкретной части завода, или машины(машин) и связанной с ними любой от-

ветственности прекращается, и страховое покрытие продолжается в отношении остальных частей, к которым вышесказанное не относится.

Далее подтверждается и принимается, что в случае машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения, предусмотренные в п.п. 3.3.Б.3 и 3.3.Б.4 правил не применяются, а вместо них применяются следующие исключения:

Оговорка 101. Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в отношении:

- цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- излишней выемки, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке, а также дополнительных рас-

«убыток или ущерб по причине ошибок в проекте, некачественного материала или отливки, низкого качества выполнения работ, кроме ошибок в процессе монтажа».

Однако, в случае предметов, бывших в употреблении, действие страхования в соответствии с договором страхования прекращается немедленно с началом испытания.

ходов, вызванных по этой причине в связи с обратной засыпкой пустот,

- расходов, связанных с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды,
- убытка или ущерба, вызванного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,
- расходов, вызванных необходимостью в дополнительной изоляции и сооружениях для отвода поверхностных стоков и/или подземных вод.

Оговорка 102. Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в случае гибели или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ **Страхователь** осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений и принимает все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежат оплате за вычетом 20% от суммы

ущерба или за вычетом сумм минимальной **франшизы** по каждому **страховому случаю**, указанной в договоре страхования, в зависимости от того, какая сумма больше.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежат оплате за вычетом сумм минимальной **франшизы** по каждому **страховому случаю**, указанной в договоре страхования.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

В договоре страхования указывается безусловная **франшиза**, не менее 20% от суммы ущерба и минимальная **франшиза** по каждому **страховому случаю**.

Оговорка 103. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового

возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные в отношении посевов, лесов и/или любых возделываемых культур во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 104. Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату возмещения в отношении:

- цементации участков мягких грунтов и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- расходов по водоотводу, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды,

– ущерба, нанесенного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,

– расходов по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод,

– ущерба в результате усадки, вызванной недостаточным уплотнением,

– трещин и протечек.

Оговорка 105. Покрытие существующих сооружений и/или окружающего имущества

Выражается согласие и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованно-

го дополнительного страхового взноса, покрытие в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил распространяется в соответствии с нижеприведенными положениями на случай внезапного и непредвиденного

физического урона или повреждения нижеследующих сооружений, вызванных или связанных со строительством или возведением застрахованных в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил объектов, например, вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

Разрушение или повреждение нижеследующих сооружений подлежат покрытию, если только до начала работ их состояние было найдено удовлетворительным и/или были приняты необходимые меры безопасности. **Страхователь** совместно со **Страховщиками** подготавливает отчет с указанием состояния сооружений до начала проведения работ.

Оговорка 106. Гарантия в отношении секций

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам лишь в том случае, если эти насыпи, выемки и ступенчатые

Покрытие не распространяется на следующее:

1. убыток или ущерб, связанный с ошибками или упущениями при проектировании работ;
2. убыток или ущерб в виде трещин, не отражающихся ни на устойчивости сооружения, ни на безопасности его пользователей.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства связанные с такими мерами расходы не подлежат компенсации в соответствии с условиями договора страхования.

В договоре страхования указываются сооружения, к которым применяется настоящая Оговорка, лимит возмещения по одному случаю, общий лимит возмещения, **франшиза** не менее 20% от размера ущерба по одному случаю, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 107. Гарантия в отношении бытовых городков и складов

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или затоплением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного

выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей указанную ниже величину, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений, и компенсация убытка по каждому **страховому случаю** ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

В договоре страхования указывается максимальная длина секции в метрах.

Оговорка 108. Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно строительной технике, оборудованию и машинам наводнени-

где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами. Также подтверждается, что **Страховщики** выплачивают **Страхователю** возмещение по каждому **страховому случаю** лишь в пределах лимита возмещения, установленного:

- по бытовым городкам,
- по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 109. Гарантия в отношении строительных материалов

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в Полисе или в оговорках в рамках Полиса, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно строительным

ем и затоплением лишь в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ такая строительная техника, такое оборудование и такие машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

материалам наводнением и затоплением лишь в том случае, если объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

Оговорка 110. Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно осадками, наводнением и затоплением лишь в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности. Понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что были при-

няты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения для данной местности вплоть до 20 лет и на весь срок действия полиса на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине **Страхователя**, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки – с водой или без воды – для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка 111. Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в отношении:

– расходов, связанных с удалением обломков из-под оползней,

сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни,

– расходов, связанных с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если **Страхователь** не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, однако, только при обязательном условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками.

2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы со смотанными шлангами и переносными огнетушителями.

3. После удаления опалубки в возможно наикратчайший срок устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями местных правил.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.

4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.

5. Система «допуска к работе» применяется ко всем подрядчикам, осуществляющим «огнеопасную» работу любого рода, такую как, но, не ограничиваясь только ею:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума,

или любую иную работу с выделением тепла.

«Огнеопасная» работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой «огнеопасной» работы осматривается через час после завершения работы.

6. Склад строительных или монтажных материалов подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складированных материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными стенками.

Все легковоспламеняющиеся материалы, и в особенности все легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточном расстоянии от строящегося или монтируемого сооружения и от любого огнеопасного участка.

7. Назначается координатор мер безопасности на строительной площадке.

Устанавливается надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам тушения пожаров, и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда открытыми.

8. Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость материалов на одном складском сооружении.

Оговорка 113. Перевозки по внутренним путям сообщения

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страховое покрытие в соответствии с секцией А п.2.1 Правил распространяется на гибель или повреждение застрахованного имущества во время перевозки на подрядную

строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории, указанной в договоре страхования, при условии, что максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой, не превышает за одну перевозку.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость имущества, безусловная **франшиза**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 114. Последовательные убытки

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяется следующая оговорка:

Ущерб, причиненный в результате ошибок в проекте (в случае расширения страхового покрытия оговоркой), дефектными материалами и/или низким качеством выполнения работ по одной и той же

причине сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию того же типа, возмещается в соответствии с нижеследующей шкалой после вычитания **франшизы**, определенной в договоре страхования по каждому случаю убытка:

- 100% по первым двум случаям ущерба,
- 80% по третьему случаю ущерба,
- 60% по четвертому случаю ущерба,

– 50% по пятому случаю ущерба.
Свыше указанного такой ущерб не возмещается.

Оговорка 115. Страхование риска проектировщика

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, исключение, предусмотренное п.3.3.Б.3 Правил, не применяется, а исключения, предусмотренного п.3.3.Б.4, применяется следующее:

«3.3.Б.4. Стоимость замены, ремонта или устранения в случае гибели или повреждения, нанесенного объектам в результате исполь-

зования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате аварии вследствие использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте.»

По договору страхования устанавливается дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 116. Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страховое покрытие по договору страхования распространяется на:

– ущерб, вызванный или нанесенный частям принятых или введен-

ных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений, если такой ущерб возникает вследствие осуществления строительства объектов, застрахованных в соответствии с секцией А п.2.1 Правил, и в течение периода страхового покрытия.

По договору страхования устанавливается дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 117. Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за любой ущерб или ответственность, вызванные наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт, лишь в пределах указанной ниже максимальной длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично, по каждому **страховому случаю**.

Страховщики несут ответственность лишь в том случае, если:

1. непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
 2. непосредственно после укладки трубы были закрыты с целью предотвращения проникновения воды, ила или тому подобного;
 3. траншеи испытанных секций труб были засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.
- В договоре страхования указывается максимальная длина в метрах.

Оговорка 118. Работы по бурению водозаборных скважин

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, страхование работ по бурению скважин ограничивается суммой ущерба, вызванного или причиненного такими опасностями, как:

- Землетрясение, вулканическая деятельность, цунами,
- Шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень,
- Выброс и/или образование воронки,
- Пожар/взрыв,
- Артезианские потоки,
- Потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами,
- Разрушение скважины, включая смятие обсадной трубы, в результате подъема давления или вспучивания сланцев, которая не может быть восстановлена известными способами.

Страховое возмещение рассчитывается на основании расходов (включая материалы), произведенных на бурение скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных

обстоятельств и необходимости ликвидации скважины по причине осуществления застрахованной опасности, и из суммы компенсации, выплачиваемой **Страхователю** за ущерб, вычитается **франшиза 10%**, но не менее указанной ниже суммы по каждому **страховому случаю**.

Особые исключения:

Страховщики не несут ответственности за:

- утрату или ущерб, нанесенный буровой установке и буровому оборудованию (на которые бурильный подрядчик может заключить особое страхование),
 - затраты на ловильные работы любого рода,
 - затраты на восстановительные работы и капитальный ремонт для восстановления предшествующего состояния скважины, включая все стимуляционные работы (кислотная обработка, разрыв и т.д.).
- В договоре страхования указывается безусловная **франшиза** в размере не менее 10% от суммы ущерба по каждому **страховому случаю**.

Оговорка 119. Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре стра-

хования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнитель-

ной **страховой премии**, страховое покрытие в соответствии с секцией А п.2.1 Правил распространяется на гибель или повреждение существующего имущества или собственности, принадлежащей **Страхователю** или находящейся у него на попечении хранения или под его контролем вызванных или причиненных в ходе строительства или монтажа объектов, застрахованных в рамках указанной секции.

В договоре указывается застрахованное имущество и **страховая сумма**.

Страховщики производят **Страхователю** возмещение гибели или повреждения, причиненного застрахованному имуществу, только в случае, если до начала строительства оно находилось в исправном состоянии и если были приняты необходимые меры безопасности. В отношении ущерба, причиненного вибрацией, или удалением или ослаблением опоры, **Страховщики** гарантируют **Страхова-**

телю возмещение ущерба лишь в том случае, если он вызван частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностным повреждением, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества или опасности ее пользователей.

Страховщики не производят **Страхователю** оплаты страхового возмещения за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия страхового Полиса.

В договоре страхования указывается безусловная **франшиза** и дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 120. Вибрация, удаление или ослабление опоры

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страховое покрытие в соответствии с секцией Б п.2.1 Правил распространяется на ответственность, возникающую в связи с ущербом, вызванным вибрацией, или удалением или ослаблением опоры.

При этом, как обязательное условие:

- **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или зданию, лишь в том случае, если в результате такого ущерба происходит их полное или частичное разрушение;
- **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или зданию, лишь в случае, если до начала строительства они находились в исправ-

ном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;

- при необходимости **Страхователь** до начала строительства за свой счет готовит отчет о состоянии любого имущества, или земельного участка, или здания, подверженных опасности.

Страховщики не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения в рамках ответственности за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- поверхностное повреждение, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества, земельного участка или зданий, или опасности их пользователям,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому **страховому случаю**, общий лимит возмещения, безусловная **франшиза**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 121. Особые условия в отношении сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплаты страхового возмещения затрат:

1. по замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок,
 - а. которые сместились, или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
 - б. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения; или
 - с. доступ к которым закрыт защемленным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;

2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на ущерб, причиненный природными опасностями. Бремя доказательств того, что такой ущерб застрахован, ложится на **Страхователя**.

СВОД ОСОБЫХ ОГОВОРОК, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ СТРАХОВАНИИ МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений (ЗБГВ)

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

1. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей оговорки,
2. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,
3. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту,
4. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее четко подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,
2. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договору страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия

1. Действие договора страхования не распространяется на:
 - a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
 - b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,
 - c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъ-

ятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,

- d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящем документе.

Тем не менее, **Страховщик** не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. «b» и «с» от любой ответственности перед **Страхователем** в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия его имущества.

2. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:

- a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,
- b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,
- c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого **Страховщики** утверждают, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт настоящим полисом, бремя доказательств того, что такой ущерб застрахован, ложится на **Страхователя**.

3. Срок действия настоящей оговорки может быть прекращен в любой момент **Страховщиком** при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес **Страхователя**, и в этом случае **Страховщик** обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия полиса.

4. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность **Страховщика** в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому **страховому случаю**.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, **франшиза**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страхование Ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что **Страховщик**

не производит **Страхователю** выплату страхового возмещения в рамках настоящей оговорки в отношении ответственности за:

- гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил, даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,
- смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахо-

ваны в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность **Страховщиков** перед застрахованными сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной

и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключи-

тельно гибели или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба подрядным сооружениям,

– причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с по-

ложениями контракта о предоставлении технического обслуживания,

– имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными **Страхователем** в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая **Страховщикам**, считается неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщики не производят **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только **Страховщики** не выразили письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной **франшизы**).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и перевозкам большой скоростью (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть возникнут вследствие любого ущерба застрахо-

ванным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая(ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимость(ей), подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому **страховому случаю** и размер дополнительной **страховой премии**.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным

перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачи-



ваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная **франшиза**

в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому **страховому случаю**, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной **страховой премии**.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные

землетрясением, если **Страхователь** докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату страхового

возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие место в результате его.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** не производят **Страхователю** выплату

страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в результате их.

Оговорка 011. Серийные Убытки (кумуляция)

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующее положение:

Ущерб или убытки, которые произошли в результате ошибки в конструкции, бракованного материала или отливки либо плохого качества работы (иного, чем ошибки монтажа), возникающие в результате одной и той же причины, причиненные машинам или оборудованию того же типа или конструкции, должны быть возмещены после применения страховой **франшизы** к каждому убытку в соот-

ветствии с нижеследующей таблицей:

100 %	от первого убытка
% от	убытка
% от	убытка
% от	убытка
% от	убытка

Последующие убытки возмещению не подлежат.

(Проценты устанавливаются в соответствии с условием о каждом отдельном компоненте, например, в зависимости от количества застрахованных предметов).

Оговорка 201. Гарантийный период

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет расширено на определенный здесь гарантийный период для покрытия только лишь ущерба или убытков, причиненных застрахованным предметам, которые произошли вследствие ошибок монтажа, ошибки в конструкции, бракованного материала либо отливки и/или плохого качества работы, но исключая затраты, которые понесет **Страхователь** для исправ-

ления первоначальной ошибки, если она была обнаружена до того, как произошли убытки.

Это расширение не включает в себя покрытие каких-либо убытков или ущерба, прямо или косвенно произошедшего в результате либо в связи с пожаром, взрывом и/или каким-либо действием непреодолимой силы, а также ответственность третьей стороны.

В договоре страхования указывается г, франшиза в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому **страховому случаю**, дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 202. Страхование строительного/монтажного оборудования

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, страхование в соответствии с Секцией А п.2.1 Правил будет включать в себя ущерб или убытки, причиненные строительному/монтажному оборудованию, указанному в прилагаемом списке

оборудования, за исключением:

– ущерба или убытков, произошедших вследствие электрического пробоя или поломки механизма, аварийного прекращения подачи, прорыва, замерзания хладагента или иной жидкости, плохой смазки или неадекватности масла либо хладагента, однако если вследствие такой поломки или нарушения работы произошла авария, повлекшая за собой внешние повреждения, **Страховщик** возме-

стит такой косвенный ущерб;
– ущерба или убытков, причиненных машинам, допущенных для и эксплуатации на дорогах общего пользования, водному транспорту или воздушным судам.

Страховые суммы по страхованию строительного/монтажного оборудования составляют его восстановительную стоимость, которая означает расходы на замену каждой единицы застрахованного

оборудования на оборудование такого же качества и технических данных.

В договоре страхования указывается **франшиза** в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому **страховому случаю**, **страховая сумма** (максимальная), дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 203. Исключение касательно оборудования, бывшего в эксплуатации

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в настоящем договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщик** не будет выплачивать **Страхователю** страховое возмещение за ущерб или убытки, причиненные застрахованному

оборудованию, бывшему в эксплуатации,
– вызванный предыдущими работами;
– вызванный демонтажем (если демонтаж не включен в страховое покрытие);
– в отношении каких-либо неметаллических частей.

Оговорка 204. Особое Условие 1 в отношении нефтехимической промышленности

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

При утечке каких-либо нефтехимических продуктов на территорию завода:

1. Применяется **франшиза**, предусмотренная в Секции 1А п.2.1 Правил, которая также применяется в случае причинения ущерба пожаром или взрывом,
2. **Страховщик** не несет ответственности по выплате страхового возмещения за ущерб или убытки, причиненные

- a) катализаторам, если это специально не оговорено;
 - b) изменениям сооружений вследствие перегрева или образования трещин в каких-либо трубах;
 - c) застрахованному заводу вследствие перегрева или образования трещин из-за экзотермической реакции;
 - d) застрахованному заводу вследствие несоблюдения технических правил с целью либо из-за отключения защитных устройств
- а также за любую ответственность, вытекающую из вышесказанного.

Оговорка 205. Особое Условие 2 о страховании катализаторов в отношении нефтехимической промышленности

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, подпункт а) пункта 2 Особого Условия 1 в отношении нефтехимической промышленности заменяется следующим предложением:

«катализаторы, если только такой ущерб или убытки причинены ущербом или убытками застрахованному заводу и/или устройствам, подлежащими возмещению».

В договоре страхования указывается дополнительная **страховая премия**.

Оговорка 206. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщик** производит **Страхователю** выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный прямо или косвенно пожаром и/или взрывом, при условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.
2. Достаточное количество рабочих должным образом обучены правилам пользования таким оборудованием и должны быть всегда готовы приступить к тушению пожара.

3. Если необходим склад строительных или монтажных материалов, он подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складываемых материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными стенками.
4. Сварку, пайку или использование открытого огня вблизи от легко воспламеняющегося материала разрешается проводить только в присутствии как минимум одного рабочего, имеющего с собой противопожарное оборудование и обученного пожаротушению.
5. При начале тестирования все противопожарные средства, предназначенные для работы завода должны быть установлены на свои места и готовы к использованию.

Оговорка 207. Гарантии в отношении бытовых городков и складов

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** производят **Страхователю** выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или за-

топлением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами. Также подтверждается, что **Страховщики** выплачивают **Страхова-**

телю компенсацию по каждому **страховому случаю** лишь в пределах лимита ответственности:

- по бытовым городкам,
- по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 208. Особые условия в отношении подземных кабелей и труб

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщик** производит **Страхователю** выплату страхового возмещения в случае утраты или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ **Страхователь** осведомился у соответствующих властей о точном

месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб.

Оговорка 209. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщик** не производит **Страхователю** выплату страхового

возмещения за ущерб или ответственность, прямо или косвенно причиненные посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 210. Страхование тепловыводящих элементов ядерного реактора

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать тепловыводящие элементы ядерного реактора в соответствии с нижеследующими условиями:

1. Определение

Тепловыводящий элемент состоит из:

- горючего (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала),
- оболочки тепловыводящего элемента,
- опорных конструкций.

2. Период страхования

Настоящее страхование существует до тех пор, пока действует договор страхования и начинает свое действие после отгрузки на монтажную площадку и прекращает действие после того, как каждый тепловыводящий элемент будет помещен на свое место в баке реактора высокого давления.

Если средняя продолжительность такого страхования превышает месяцы, **Страхователь** должен направить **Страховщику** заявление о продлении срока его действия.

3. Выплата страхового возмещения

В случае утраты или ущерба, все расходы за материальную утрату или ущерб подлежат возмещению после применения **франшизы**.

зы. Эти расходы, например, включают:

- a) расходы на изъятие горючего из поврежденных тепловыводящих элементов, на его изучение и хранение;
 - b) расходы на починку или замену оболочки тепловыводящего элемента или опорных конструкций;
 - c) расходы на переработку поврежденного горючего;
 - d) расходы на замену поврежденного горючего;
 - e) расходы на установку горючего, оболочки тепловыводящего элемента и опорных конструкций чтобы сформировать тепловыводящий элемент;
 - f) перевозка и затраты на страхование, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.
- Сумма страхового возмещения за любой поврежденный тепловыводящий элемент никогда не должна превышать пропорциональную страховую сумму по такому элементу.

4. **Франшиза**: в любом случае подлежит установлению и применению.

5. **Страховая премия** за это дополнительное покрытие: в любом случае устанавливается и применяется в месте с установлением отдельной стоимости (действительной стоимости) застрахованных тепловыводящих элементов. **Страховая премия** устанавливается от **страховой суммы**, равной действительной стоимости застрахованных тепловыводящих элементов.

Указывается дата приобретения, вес горючего (в тоннах), действительная стоимость.

Оговорка 212. Страхование покрытия расходов на очистку

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать дополнительные расходы на очистку объектов, ставших радиоактивными во время нормального хода строительства и которых касается страховое возмещение ущерба по договору страхования.

Эти расходы на очистку включают, например:

- a) Расходы, понесенные прежде чем стало возможно должным образом возместить ущерб, например затраты на очистку компонентов, подвергнувшихся ионизирующей радиации во время нормального хода строительства;
- b) Расходы, понесенные для того, чтобы сделать доступным поврежденный объект, например, для удаления или перемещения щитов

и защитных стенок;

- c) Расходы, понесенный с целью защиты персонала, ликвидирующего ущерб, например, расходы на защитную одежду, перерывы в работе или меры по ограничению воздействия радиации и т.д.;
- d) Дополнительные расходы, понесенные вследствие того, что поврежденный объект не может быть починен и подлежит замене вследствие загрязнения, которое возникло во время нормального хода строительства;
- e) Расходы на такие проверки, тестирование и осмотр перед приемкой, которые обязательны после того, как ущерб был ликвидирован;
- f) Расходы на удаление и размещение радиоактивных отходов.

Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому **страховому случаю** размера, установленного в догово-

ре страхования.
Этот лимит, однако, не применяется к стоимости договорной почин-

ки объектов, страховое покрытие по которым предоставляется в соответствии с Секцией 1А п.2.1 Правил.

Оговорка 213. Страхование бака реактора высокого давления и его внутренних устройств

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной премии, действие договора страхования будет покрывать бак реактора высокого давления и его внутренние устройства (за исключением тепловыделяющих и абсорбирующих элементов). Нет различия в том, что касается расходов по договорной починке и расходов по очистке. Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому **страховому случаю** размера, установленного в до-

говоре страхования.

Внешние пределы бака реактора высокого давления определены в соответствии с прилагаемой к договору страхования схемой.

1. **Тепловыделяющие элементы**, т.е. горячее, (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала), оболочки тепловыводящего элемента, а также опорные конструкции.

Абсорбирующие элементы, т.е. стоп-стержни, регулирующие стержни и стержни с выгорающим поглотителем, а также связанный с ними конструкционный материал.

Оговорка 217. Особые Условия касательно открытых траншей при прокладке газопровода, труб и кабеля

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** возместят **Страхователю** все убытки, причиненные бурей, дождем, наводнением, затоплением, как например занесение песком, заиление, глинизация, эрозия, разрыв и всплытие газопровода, труб или кабеля, поддерживаемых частично или полностью

выкопанных открытых траншей и/или подложенных объектов, до максимальной разрывной длины в км открытой траншеи по каждому **страховому случаю**, указанной в договоре страхования.

Страхователь должен удостовериться, что средства для перекрытия находятся вблизи концов трубы для экстренных случаев и что концы трубы, подверженные затоплению, перекрыты до какого-либо перерыва в течение времени простоя (ночь, праздники).

Оговорка 218. Страховое покрытие расходов на поиски утечки при прокладывании газопровода

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, **Страховщики** также выплатят страховое возмещение **Страхователю** по следующим пунктам в соответствии с договором страхования:

- a) Расходы на поиски утечки гидравлическим испытанием (включая расходы на аренду необходимого оборудования, расходы на работу и транспортировку такого оборудования);
- b) Земляные работы в траншее, когда в ней самой нет повреждений, но такая работа необходима для поиска и ликвидации утечки, например, экскаваторные работы, обнажение газопровода, засыпка траншеи;

при условии, что

- утечка явилась следствием случая, по которому производится выплата страхового возмещения либо относится на счет выполнения с ошибками работ на месте установки, и
- % сварочных швов были подвергнуты рентгеновскому контролю, и все недостатки, обнаруженные таким образом, были должным образом устранены.

Страховое возмещение в совокупности ограничивается:

- в части тестирования
- в течение действия одного полисного периода

Расходы, причиненные некачественной починкой сварочных швов, исключаются из страхового покрытия.

Оговорка 220.

Настоящим подтверждается и принимается, что, не затрагивая сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования или в оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты **Страхователем** согласованной дополнительной **страховой премии**, страховое покрытие распространяется на утрату или убытки застрахованного имущества, находящегося поблизости к застрахованным объектам:

- во время перевозки к месту, определенному в договоре, не водным и не воздушным транспортом в пределах территории
- причиненные в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня или обвала, осадки породы, грабежа или пожара;

– при условии, что застрахованное имущество должным образом упаковано и/или подготовлено к перевозке, что также включает в себя упаковку;

– и при условии, что максимальная сумма страхового возмещения, выплачиваемая в соответствии с данной Оговоркой, не должна превышать за одно перемещение размера ограничения, указанного в договоре страхования.

Однако, если необходимо внеплощадочное хранение, дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

В договоре страхования указывается общая стоимость имущества, находящегося поблизости, **франшиза**, дополнительная **страховая премия**.

ТАБЛИЦА БАЗОВЫХ СТРАХОВЫХ ТАРИФОВ ПО СТРАХОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ
(в % к страховой сумме)

Объекты страхования	Тариф, %
Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком	1,63
Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком	1,18
Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.)	1,96
Строительные машины и оборудование	0,98
Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику.	0,9
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ	0,51
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ	0,88
Судебные расходы по делам о возмещении вреда, причиненного третьим лицам в результате наступления страхового случая	0,08
Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства	1,0
Потеря валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства (задержка)	0,31
Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события	0,54

Для случая, предусмотренного пунктом 10.14. Правил, восстановления размера **страховой суммы** до первоначального, при определении размера дополнительного страхового взноса, применяются данные тарифные ставки с учетом оставшегося **срока страхования**.

При страховании расходов, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства (послепусковые гарантийные обязательства), данный тариф рассчитан для условия страхования – полное покрытие, для условий страхования – расширенное покрытие и покрытие в период пребывания подрядчика на территории объекта в послепусковой период тарифы получают путем применения к указанному тарифу поправочных коэффициентов 0,75 и 0,5 соответственно.

Для риска Потеря валового дохода, при расширении страхового покрытия в соответствии с пунктом 8.1. Дополнительных условий по страхованию от убытков на случай перерывов в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства, к указанному тарифу применяются повышающие коэффициенты от 1,0 до 1,5.

Для риска Потеря валового дохода, при расширении страхового покрытия в соответствии с пунктом 8.2. Дополнительных условий по страхованию от убытков на случай перерывов в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства, к указанному тарифу применяются повышающие коэффициенты от 1,0 до 1,2.

В случае если в соответствии с конкретным договором страхования применяются определенные оговорки, указанные в Приложениях 4.1 и/или 4.2 к Правилам страхования, то к указанным тарифным ставкам применяются повышающие коэффициенты исходя из допустимого диапазона значений поправочных коэффициентов.

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам повышающие от 1,01 до 10,0 или понижающие от 0,01 до 0,99 коэффициенты, исходя из рода строительно-монтажных работ, типа оборудования, региона, в котором проводится страхование, и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени **страхового риска**.



Приложение 6

к Правилам страхования строительных и монтажных работ

Образец

Примечание: Данный документ является образцом. **Страховщик** оставляет за собой право вносить в форму и текст образца изменения в той мере, в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

(На бланке страховой организации с указанием банковских реквизитов)

Юридический адрес:

Банковские реквизиты:

Телефон:

Факс:

Электронная почта:

ПОЛИС № _____
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ
Серия _____ № _____

СТРАХОВЩИК:

Адрес:

1. Настоящий полис выдан **Страхователю:** _____
(Наименование, реквизиты)

на основании его Заявления-анкеты от «___» _____ г. и удостоверяет факт заключения договора страхования со **Страховщиком** на условиях, содержащихся в «Правилах страхования строительных и монтажных работ» от «___» _____ г. (далее – «Правила»),
Дополнительных условиях №№ _____, а также в тексте настоящего Полиса.

2. **Выгодоприобретатель:** _____
(Наименование, реквизиты)

3. Срок действия договора страхования: с «___» _____ г. по «___» _____ г.

4. Объекты страхования, соответствующие им страховые стоимости, страховые суммы, **франшизы** и страховые риски указаны в следующих документах, являющихся неотъемлемой частью настоящего полиса:

Заявление-анкета по страхованию строительного предпринимателя от всех рисков _____ листов;

Прочее: _____ листов;

Прочее: _____ листов.

5. Территория страхования: _____

6. Наименование строительного проекта: _____

Объекты страхования

Имущественные интересы, связанные с:	Страховые суммы	Франшиза
Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком		
Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком		
Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.)		
Строительные машины и оборудование		
Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику.		
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ		
Судебные расходы по делам о возмещении вреда, причиненного третьим лицам в результате наступления страхового случая		
Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства		
Потеря валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства (задержка)		
Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события		
Прочие – согласно Правилам страхования, какие именно:		

8. **Страховая премия** (размер, сроки и форма оплаты): _____

С Правилами согласен, их получил.

Страхователь

(Ф.И.О. и должность)

(подпись)
М.П.

Страховщик

(Ф.И.О.)

(подпись)
№ доверенности представителя **Страховщика** _____
М.П.

* – Лимит ответственности по каждому убытку или повреждению и/или по нескольким убыткам или повреждениям в результате одного **страхового случая**.

** – Лимит ответственности по каждому несчастному случаю или нескольким случаям в результате одного события.

Образец

Примечание: Данный документ является образцом. **Страховщик** оставляет за собой право вносить в форму и текст образца изменения в той мере, в какой это не противоречит Правилам страхования и действующему законодательству РФ.

**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

№ _____ от «___» _____ г.

_____ (далее – **Страховщик**) в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (далее – **Страхователь**) в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили на условиях, содержащихся в «Правилах страхования строительных и монтажных работ» от «___» _____ г. (далее – «Правила страхования») настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору **Страховщик** возмещает убытки (в форме реального ущерба) «с ответственностью за все риски», возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного материального воздействия в процессе осуществления строительного-монтажных работ. Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые **Страхователь** или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычными в практике строительной отрасли.
- 1.2. Страхование осуществляется, в частности, от следующих рисков:
Страхование осуществляется, в частности, от следующих рисков:
Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком
Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком
Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.)
Строительные машины и оборудование
Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику.
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ
Судебные расходы по делам о возмещении вреда, причиненного третьим лицам в результате наступления **страхового случая**
Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства
Потеря валового дохода, который мог бы быть получен **Страхователем** от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства (задержка)
Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Общая **страховая сумма** по договору устанавливается в размере: _____
- 2.2. Иные лимиты возмещения: _____
- 2.3. **Франшиза**:
- 2.4. Страховой взнос (**страховая премия**): _____
Форма уплаты страховых взносов: единовременно / _____;
безналичным перечислением / наличными деньгами.
Первый (единовременный) взнос уплатить не позднее «___» _____ г.
в размере: _____ руб.
Второй страховой взнос при рассроченной уплате **страховой премии** внести не позднее
«___» _____ г. в размере: _____ руб.
- 2.5. Срок действия договора страхования: с «___» _____ г. по «___» _____ г. (но в любом случае, договор вступает в силу не ранее уплаты первого страхового взноса и начала работы на строительной площадке и прекращается не позднее ввода объекта в эксплуатацию, либо производства пробного испытания объекта).
- 2.5. **Страховая выплата** производится в течение 10 банковских дней со дня подписания сторонами акта о **страховом случае**, составляемого в течение одного месяца после предъявления **Страхователем** всех необходимых для урегулирования убытков документов.
- 2.6. **Страховщик** вправе отказать в **страховой выплате**, если в течение действия договора имели место:
– умышленные действия **Страхователя** (его работников), направленные на наступление **страхового случая**, включая сговор с потерпевшим Третьим лицом;
– совершение **Страхователем** или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, умышленного преступления, находяще-

- гося в прямой связи со **страховым случаем**;
- сообщение **Страхователем Страховщику** заведомо ложных сведений о медицинских работниках и страховых случаях;
- получение **Страхователем** соответствующего возмещения при причинении ущерба здоровью третьих лиц от лица, виновного в причинении этого ущерба.

3. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 3.1. Договор страхования прекращается в случаях:
 - истечения срока действия;
 - исполнения **Страховщиком** обязательств по договору в полном объеме;
 - неуплаты **Страхователем** страховых взносов в установленные договором сроки;
 - ликвидации **Страхователя**, являющегося юридическим лицом, или смерти **Страхователя**, являющегося физическим лицом, кроме случаев замены **Страхователя** в договоре страхования;
 - ликвидации **Страховщика** в установленном законодательством РФ порядке;
 - прекращения действия договора страхования по решению суда;
 - в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
- 3.2. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию **Страхователя** или **Страховщика**, либо по взаимному соглашению сторон. О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования.
 - 3.2.1. При досрочном прекращении страхования по требованию **Страхователя** страховая премия не подлежит возврату, а если требование **Страхователя** обусловлено нарушением **Страховщиком** Правил страхования, то **Страховщик** должен полностью вернуть **Страхователю** внесенные последним страховые взносы.
 - 3.2.2. При досрочном прекращении страхования по требованию **Страховщика** он обязан возвратить **Страхователю** полученный страховой взнос полностью, если прекращение страхования не связано с невыполнением **Страхователем** Правил страхования, иначе он должен вернуть часть страховых взносов за не истекший срок договора за вычетом понесенных расходов.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. **Страховщик** обязан:
 - выдать страховой полис с приложением настоящих Правил в установленный срок;
 - при **страховом случае** произвести страховую выплату в установленный договором страхования срок;
 - не разглашать сведения о **Страхователе** и его имущественном положении, если это не вступит в противоречие с законодательными актами РФ.
- 4.2. **Страхователь** обязан:
 - своевременно уплачивать страховые взносы;
 - при заключении договора страхования сообщать **Страховщику** обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;
 - принимать необходимые меры по предотвращению и уменьшению ущерба;
 - сообщать **Страховщику** о начале действий компетентных органов по факту причинения ущерба (расследование, вызов в суд и т.п.);
 - представить имеющиеся документы и материалы, необходимые для принятия решения о **страховой выплате** по договору;
 - не нарушать в течение договора установленных правил по технике безопасности и норм противопожарной безопасности, охраны объекта и санитарно – эпидемиологических требований;
 - сообщать **Страховщику** незамедлительно о всяком изменении в характере риска, если это может повлиять на повышение степени **страхового риска**;
- 4.3. **Страхователь** имеет право:
 - 4.3.1. На получение страхового возмещения в размере прямого (реального) действительного ущерба в пределах **страховой суммы** с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования;
 - 4.3.2. На изменение условий договора страхования в порядке, определенном Правилами;
 - 4.3.3. На расторжение договора страхования согласно Правилам;
- 4.4. **Страховщик** имеет право:
 - 4.4.1. Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных ему **Страхователем** сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, а также соблюдение **Страхователем** строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования;
 - 4.4.2. Участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для **Страхователя**. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание **Страховщиком** обязанности выплатить страховое возмещение;
 - 4.4.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства **страхового случая**;
 - 4.4.4. Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения **Страхователя** об ущербе. **Страхователь** не вправе препятствовать в этом **Страховщику**;
 - 4.4.5. Требовать от **Страхователя** информацию, необходимую для установления факта **страхового случая** и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;
 - 4.4.6. При необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления **страхового случая**.
- 4.5. Стороны обязуются не разглашать условия настоящего договора и иные данные об имущественном состоянии сторон.
5. Все споры, вытекающие из настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения согласия - в установленном законом порядке.
6. Право на предъявление к **Страховщику** претензий сохраняется в течение срока исковой давности в соответствии с гражданским законодательством РФ.



7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ

7.1. Валютная оговорка

7.2.

8. Настоящий Договор заключен в соответствии и на условиях Правил страхования строительных и монтажных работ ЗАО «АИГ страховая и перестраховочная компания» от «_____» _____2004 года, которые являются неотъемлемой частью настоящего Полиса.

8. Правила страхования строительных и монтажных работ **Страхователю** вручены.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Юридический адрес:
ИНН:
Банк:
БИК:
Расчетный счет:
Корреспондентский счет:
ОКПО:
Телефон:
Телефакс:
Подпись:
Печать

СТРАХОВЩИК:

Юридический адрес:
ИНН:
Банк:
БИК:
Расчетный счет:
Корреспондентский счет:
ОКПО:
Телефон:
Телефакс:
Подпись:
Печать

Экз. № _____